



COMUNE DI VILLASIMIUS

Provincia Sud Sardegna

P.zza Gramsci, 10 – 09049 – CF. 80014170924 – TEL.07079301 – protocollo.comunevillasimius@legalmail.it

VERBALE DI SEDUTA DEL COMITATO DI VIGILANZA DELLA SOCIETA' *IN HOUSE* "VILLASIMIUS SRL" - N° 1/2019

Il giorno 6 maggio 2019, alle ore 16.00, presso la sala giunta della sede comunale, si è riunita la Commissione di vigilanza della Società *in house* VILLASIMIUS Srl.

Partecipano alla seduta in qualità di membri della Commissione i consiglieri del gruppo di maggioranza Angelo Frau e Carlo Fadda. Sono assenti il consigliere di minoranza Mario M. Caredda. Sono presenti altresì il Sindaco Gianluca Dessì, il dott. Andrea Boi, commercialista della Villasimius s.r.l., il segretario comunale dott. Angelo Steri e l'Amministratore Unico della Villasimius Srl dott.ssa Michela Erdas con funzioni altresì di verbalizzazione.

La dott.ssa Erdas prende la parola per illustrare l'andamento dell'attività svolta dalla società *in house*. Consegna dapprima i seguenti documenti:

- Progetto di bilancio 2018 e raffronto 2017;
- Nota integrativa al progetto di bilancio;
- F24 anno 2018 relativo alle ritenute fiscali ed ai contributi previdenziali;
- saldo banca al 31.12.2018;
- estratto registro corrispettivi;
- Relazione dettagliata dei costi complessivi di funzionamento e distinti per servizi;
- Prospetti riepilogativi dei costi/ricavi per servizio e di calcolo del canone di gestione dei parcheggi 2018.

Fa presente, inoltre, che il fatturato prodotto dalla gestione dei parcheggi a pagamento e dei servizi igienici è pari a complessivi €. 1.040.957,44, evidenzia un incremento di €. 85.433,23 rispetto al 2017 e consegna una rappresentazione dettagliata degli introiti.

L'utile ammonta a € 159.229,00 registrando una diminuzione di €. 1.839,00 rispetto all'anno precedente.

Ancora, comunica che il personale impiegato è stato complessivamente pari a 44 unità, di cui 24 addetti al servizio di gestione dei parcheggi a pagamento. Il numero dei dipendenti residenti a Villasimius è stato di 19 unità.

Illustra la relazione contenente i costi del personale, degli incarichi di studio e consulenza nonché per acquisto di beni e servizi di funzionamento, spiegando che le maggiori spese sostenute rispetto ai limiti di spesa stabiliti con deliberazione C.C. n. 7/2018 sono imputabili ad aumenti CCNL, ad un ampliamento dei servizi richiesto dall'Amministrazione comunale ed a specifici obblighi di legge (es. compensi revisore contabile, supporto esterno per implementazione del sistema anticorruzione). Sottolinea che l'aumento delle spese di funzionamento è accompagnato da un incremento del valore della produzione di €. 77.651,70 riguardo al 2017 e di €. 176.572,35 rispetto alla media del biennio 2016/2017. Puntualizza, inoltre, come lo specifico obiettivo di contenimento della spesa del personale, fissato in misura non superiore al 60% delle totale delle spese correnti, sia stato pienamente conseguito in quanto pari al 50% dei costi d'esercizio con una riduzione di 3 punti percentuali rispetto al dato rilevato nel 2017. Analogamente nel 2018, rispetto all'annualità precedente, è diminuito di un punto percentuale il rapporto tra spese del personale ed i ricavi d'esercizio (dal 43% al 42%).

Ricorda, in proposito, il parere espresso dalla Corte dei Conti - Sezione controllo per la Regione Liguria n. 80/2016, dove si afferma che ad una società partecipata può essere consentito una politica assunzionale espansiva in valore assoluto purché conseguente ad un incremento dell'attività svolta, compatibile con il principio di efficienza e con la realizzazione di economie di scala.

Riferisce inoltre che è stata aggiudicata la gara per l'acquisizione in leasing finanziario del nuovo scuolabus, espletata tramite il portale SardegnaCat, ma pende nanti il TAR Sardegna un ricorso presentato dalla ditta 2^a classificata.

In riferimento alla gestione dei servizi affidati per la stagione estiva 2019, il Comitato ritiene di non dover definire ulteriore direttive di dettaglio rispetto a quelli già indicati negli atti deliberativi adottati dagli organi di governo, salvo impartire specifico indirizzo per l'acquisizione di nuove aree da destinare a parcheggio a pagamento nelle zone costiere (Porto Giunco, Punta Molentis, zona portuale) e nel centro urbano, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse.

In conclusione, sulla base della documentazione prodotta e della relazione presentata dall'amministratore unico, il Comitato giudica l'operato della società *in house* "Villasimius s.r.l." regolare e conforme agli indirizzi impartiti dal Comune di Villasimius ed esprime parere favorevole all'approvazione della bozza di bilancio per l'esercizio 2018.

Letto, firmato e sottoscritto.

- Sindaco Gianluca Dessi _____
- Consigliere Angelo Frau _____
- Consigliere Carlo Fadda _____
- Dott. Andrea Boi _____
- Dott. Angelo Steri _____
- D.ssa Michela Erdas _____