Comune di Villasimius

Provincia del Sud Sardegna

Il Revisore dei Conti

Verbale N. 15 del 12/05/2021

L' anno 2021 il giorno 12 del mese di maggio, presso il proprio studio in Cagliari, il Revisore dei Conti Dott. Gianmarco Trudu, nominato con Delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 14/09/2020, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell' art.134 comma 4, del D. Lgs. 267/2000, ha preso in esame la Proposta di delibera di Consiglio Comunale N. 19 del 05/05/2021 avente ad oggetto "Approvazione accordi tra il Comune di Villasimius e i soci della Marina di Villasimius Srl e schema definitivo di atto di transazione tra le parti." trasmessa via mail il giorno 6 maggio u.s. per l' acquisizione del parere di cui all' art. 239 c. 1 lett. b) n. 6) del D.Lgs. 267/2000.

Il Revisore
presa visione della proposta di delibera, dell' allegata scrittura privata di transazione e del relativo allegato sullo stato del contenzioso in essere tra il Comune di Villasimius e la Società Marina di Villasimius Srl, sente di dover formulare alcune osservazioni sul loro contenuto.

Sotto l' aspetto economico e finanziario, la transazione apparirebbe priva di rilevanza, anche se, non si potrà prescindere dal fatto, che l' acquisizione della quota della Società Marina di Villasimius Srl, dovrà essere contabilizzata nell' inventario dell' Ente. Tale fatto, solleva, nel revisore, alcune riserve sulla clausola statutaria prevista all' art. 29 dello statuto sociale, in relazione alla distribuzione dell' attivo risultante dal bilancio di liquidazione, che, giustifica la mancata erogazione della quota di capitale a favore del Socio Comune Villasimius, con il mancato riconoscimento alla distribuzione degli utili e alla copertura delle perdite, fattispecie però differenti, rispetto al diritto di proprietà sul capitale. Richiamando il principio giuridico della prevalenza della sostanza sulla forma, l' acquisizione della quota di capitale avverrebbe con un atto di donazione da parte degli attuali soci della Società a favore del Comune di Villasimius, conferendo al Comune tutti i diritti sulla quota ad esclusione dei limiti previsti dallo statuto, ossia la partecipazione agli utili e alle perdite. Ci si chiede se il Comune è vincolato a rimanere socio della Società o se potrà cedere la propria quota a terzi offrendola prioritariamente in prelazione ai soci e in caso affermativo, se il

valore di cessione potrebbe differire dal suo valore nominale e in caso di risposta affermativa, a chi competerebbe l' eventuale plusvalenza.

Si evidenzia inoltre, un sospetto di dubbia "regolarità" di alcuni passaggi previsti nell' art. 7.1 dell' atto di transazione, nella parte in cui si assumono impegni da parte del Comune di Villasimius per la sospensione di atti che, a parere del revisore, rischiano di limitare la sfera di competenza e operatività degli uffici preposti ai servizi tributari oltre ad esporli al rischio di responsabilità erariali e/o procedurali. Così come, si assumono impegni per attività che sarebbero al di fuori dalla sfera di competenza e influenza della stessa amministrazione comunale quali le notifiche delle cartelle esattoriali di competenza e responsabilità dell' Agente della Riscossione.

Oltre quanto sopra rilevato, al solo fine di stimolare una maggior approfondimento sugli aspetti evidenziati, il Revisore esprime il proprio parere favorevole sull' atto di transazione in oggetto.
Il Revisore Unico

Dott. Gianmarco Trudu