

Alla ca del
Comune di Villasimius
e del Resp.le del Settore Tecnico e Urbanistica
Ing. Giovanni Barracciu

Cagliari, 12/01/2023

Oggetto: OFFERTA RINNOVO del servizio UrbisMap di pubblicazione dei dati cartografici e catastali, con applicativo per il rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica e proposta di implementazione del servizio di Interoperabilità SUAPE - 36 MESI

Gent.mi,

con la presente proponiamo la nostra migliore offerta per il rinnovo del servizio di consultazione catastale, urbanistica, vincolistica, creazione automatica del Certificato di Destinazione Urbanistica tramite piattaforma UrbisMap, già in dote al Comune di Villasimius e in **scadenza il 30/06/2023**.

Con il rinnovo son sempre inclusi:

- Aggiornamenti e manutenzioni del servizio in cloud
- Aggiornamento delle mappe comunali (12 caricamenti ex novo/anno)
- Aggiornamento periodico del catasto comunale (12 aggiornamenti/anno)
- Mantenimento online del servizio, 24/24 e 7/7
- Assistenza e formazione al personale

I costi di **listino 2023** hanno subito maggiorazioni, per cui il costo degli attuali servizi in dote al Comune di Villasimius sarebbe il seguente:

UrbisMap: primo anno (listino)	€ 6.500,00
UrbisMap: secondo anno (listino)	€ 6.500,00
UrbisMap: terzo anno (listino)	€ 6.500,00
Totale Urbismap 36 mesi (listino)	€ 19.500,00

Considerando gli ottimi rapporti, la dimensione del territorio comunale e in un'ottica di razionalizzazione dei costi, si illustra e si propone la seguente **proposta di rinnovo triennale**.

Offerta riservata al Comune di Villasimius

UrbisMap Rinnovo 36 Mesi (offerta)	€ 9.900,00
---	-------------------

Gli importi sono iva esclusa.

Il presente importo garantisce il servizio per l'intera durata del triennio. Il corrispettivo potrà essere suddiviso nello stesso arco temporale, al fine di gravare il meno possibile sul bilancio annuo. Pertanto, i pagamenti possono essere ripartiti in parti uguali nei 3 anni di durata del servizio.

Esempio di dilazione pagamenti:

Annualità	Corrispettivo / annuo
primo anno	€ 3.300,00
secondo anno	€ 3.300,00
terzo anno	€ 3.300,00

Gli importi sono iva esclusa.

Insieme al rinnovo del webgis e all'applicativo per il rilascio dei CDU, si propone l'implementazione del **Servizio di interoperabilità SUAPE**, offerto al Comune di Villasimius ad un prezzo vantaggioso in vista del prossimo rinnovo.

Grazie all'interoperabilità tra il SUAPE e UrbisMap, il Comune potrà ricercare, consultare, visualizzare e scaricare tutte le pratiche, edilizie e commerciali, direttamente dal Geoportale. Le pratiche vengono, quindi, georeferenziate sui nostri sistemi, rendendo accessibili alle utenze comunali abilitate, tutti i dati e le informazioni contenute nelle stesse, moduli e allegati compresi.

Nello specifico, l'integrazione consentirà all'Ente di raggiungere i seguenti obiettivi:

- Supporto nella verifica e validazione delle pratiche edilizie e commerciali inoltrate sul SUAPE;
- Consultazione su mappa, a 360°, delle pratiche SUAPE, con intersezione contemporanea dei dati regionali (SUAPE), catastali e urbanistici;
- Implementazione dei servizi di supporto alla compilazione della pratica sullo sportello SUAPE, con validazione dei campi catastali e toponomastici;
- Supporto nella gestione tributi, con il controllo e la verifica dei pagamenti dovuti all'ente per ogni pratica inoltrata al SUAPE visionabili sul Geoportale.

Il costo di **listino 2023** del Modulo SUAPE di UrbisMap, con abbonamento 12 mesi, è il seguente:

Modulo Suape UrbisMap: 12 mesi (listino)	€ 2.500,00
--	------------

Modulo Suape: offerta riservata al Comune di Villasimius

Modulo Suape UrbisMap: 36 Mesi (offerta)	€ 2.700,00
---	-------------------

Gli importi sono iva esclusa.

UrbisMap s.r.l.s. Unipersonale
Via Palestro 31 – Selargius CA
P.Iva 03748750928
urbismap@pec.it



Al termine del triennio, la convenzione potrà essere rinnovata alle medesime condizioni, se d'accordo tra le parti. Nella speranza che la proposta accolga favorevole attenzione, si rimane a disposizioni per ulteriori informazioni e chiarimenti.

Distinti Saluti.
Ing. Enrico Craboledda - UrbisMap