



COMUNE DI VILLASIMIUS
Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci 9 - 09049 Villasimius

AVVISO PUBBLICO

**CONDIZIONI E PROCEDURE PER ACCEDERE AI CONTRIBUTI PREVISTI DAL FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI – ANNO 2019
DECRETO LEGGE 31 AGOSTO 2013, N. 102 ART. 6 COMMA 5, CONVERTITO CON MODIFICAZIONE DALLA LEGGE 28 OTTOBRE 2013, N. 124.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E SOCIALI

In attuazione della Determinazione del Servizio di Edilizia Pubblica n°42-11 del 22.10.2019 e della propria determinazione n.61 del 11.11.2019

Rende noto

Che è stato pubblicato il bando pubblico per la presentazione delle domande di ammissione al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, con modalità aperta consentendo ai potenziali beneficiari di presentare la domanda in qualunque periodo dell'anno.

Infatti il Comune può trasmettere la richiesta del finanziamento alla Regione, nell'arco di tutto l'anno e, al fine della predisposizione della graduatoria regionale, la domanda sarà riferita al bimestre in cui essa è stata trasmessa completa di tutte le informazioni.

I bimestri sono: Dicembre-Gennaio; Febbraio-Marzo; Aprile-Maggio; Giugno-Luglio; Agosto – Settembre; Ottobre-Novembre.

Destinatari

Sono destinatari dei contributi, i cittadini residenti nel Comune di Villasimius, titolari di contratti di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo, soggetti ad un atto di intimazione di sfratto per morosità incolpevole avvenuto nel corso del 2019 con citazione in giudizio per la convalida.

Per morosità incolpevole si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione a ragione della perdita o consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale del nucleo familiare.

Criteri per l'accesso al contributo

Sono ammessi al contributo i cittadini residenti in possesso dei seguenti requisiti:

- Reddito I.S.E. non superiore ad € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad € 26.000,00;
- Atto di intimazione di sfratto per morosità, **con citazione in giudizio per la convalida**; per gli assegnatari di alloggi sociali, vale la citazione in giudizio per la convalida o, in alternativa, il provvedimento di risoluzione dell'atto di concessione amministrativa da parte dell'Ente gestore;
- Contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo (anche antecedente al 2019) regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- Cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno;

Criteri preferenziali per l'accesso al contributo

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo la presenza all'interno del nucleo familiare anagrafico di almeno un componente che sia:

- Ultrasettantenne;
- Minore;
- Con invalidità accertata per almeno il 74%;
- In carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

Ammontare dei contributi

L'importo massimo di contributo concedibile per sanare la morosità incolpevole accertata, non può superare l'importo di € 12.000,00.

Procedura per la richiesta

Le domande dovranno essere compilate, utilizzando esclusivamente l'apposito modulo disponibile presso il Comune di Villasimius, Ufficio Servizio Sociale.

Il Responsabile del Settore
Dott. Vanni Boni