



COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

N. 167

OGGETTO: Atto di indirizzo al Responsabile del settore Edilizia Pubblica e Privata in merito alla proroga delle concessioni demaniali

=====

L'anno *DUEMILADIECI* il giorno *VENTITRE* del mese di *DICEMBRE* ore *14,00* in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Sanna Salvatore

Sono presenti i Sigg. Assessori:

Assenti i signori

GAGLIARDO GIUSEPPE
CAREDDA MARIO MARIA
FRAU ENRICO

PUSCEDDU GIANFRANCO

Assiste il Segretario *Dott. Michele Lavra.*

Il Presidente assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale

- Vista la L.R. n. 9 del 12.06.2006 recante “*conferimento di funzioni e compiti agli enti locali*” e ss.mm.ii., con la quale è stato disciplinato il conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, in attuazione del D.lgs. 17 aprile 2001, n. 234, concernente “*norme di attuazione dello Statuto speciale della Sardegna per il conferimento di funzioni amministrative, in attuazione del capo I della Legge 59/97*”, con la quale sono attribuite ai comuni le funzioni di:
 1. Elaborazione ed approvazione dei Piani di utilizzazione dei litorali;
 2. Concessioni sui beni del demanio marittimo o della navigazione interna, per finalità turistico-ricreative, su aree scoperte o che comportino impianti di facile rimozione;
 3. Le altre funzioni amministrative riguardanti il demanio marittimo ed il mare territoriale non riservate alla Regione o allo Stato;
- Visto il Decreto legge 30.12.2009, n° 194, convertito con modificazioni dalla legge 26.12.2010 n. 25 ed in particolare l’art. 1 comma 18 laddove è disposto che “*il termine di durata delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto e in scadenza entro il 31.12.2015 è prorogato fino a tale data*”;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale 27 aprile 2010 n. 17/2 recante “*Decreto legge 30.12.2009, n° 194, 1° comma 18 convertito con legge 26.12.2010 n. 25. Proroga delle concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative al 31 dicembre 2015*” con la quale si dispone la proroga delle concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative al 31 dicembre 2015;
- Dato atto che il Comune di Villasimius, in data 28.04.2010, nelle more della pubblicazione della deliberazione della Giunta Regionale sopra citata ha provveduto a rilasciare i provvedimenti di proroga fino a tutto il 31.12.2010;
- Visti i ricorsi presentati nanti il TAR Sardegna da alcuni concessionari per l’annullamento previa sospensione dei provvedimenti di proroga emessi dall’Amministrazione Comunale di Villasimius sino al 31.12.2010, nei quali veniva denunciata, a sostegno delle proprie tesi la mancata applicazione del contenuto dell’art. 18 del D.L. 30 dicembre 2009 n. 194 convertito con modificazioni dalla L. 26 febbraio 2010 n. 25, che prevedeva il rinnovo delle concessioni demaniali a tutto il 31.12.2015;
- Viste le ordinanze n° 473, 474, 475, 476 /2010 con cui il TAR Sardegna ha denegato le richieste avanzate dai suddetti concessionari motivando, in relazione all’applicazione dell’art. 18 del D.L. 194/2009, invocato dai ricorrenti, che lo stesso “*non appare coerente con i principi comunitari in materia di trasparenza, non discriminazione, libertà di stabilimento e libera prestazione dei servizi, in quanto idonea a sottrarre dal mercato beni produttivi al di fuori di ogni procedimento concorsuale*” e “*che pertanto la citata norma nazionale va disapplicata*”;
- Vista la nota dell’Assessore Regionale degli Enti locali prot. 2283/GAB del 06.12.2010 nella quale si sostiene che “**nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni di beni demaniali marittimi con finalità turistico-ricreative, da realizzarsi, quanto ai criteri e alle modalità di affidamento di tali concessioni, sulla base di intesa in sede di conferenza Stato-Regioni ai sensi dell’articolo 8, comma 6, della Legge 5 giugno 2003, n. 131, che è conclusa nel rispetto dei principi di concorrenza, di libertà di stabilimento, di garanzia dell’esercizio, dello sviluppo, della valorizzazione delle attività imprenditoriali e di tutela degli investimenti, nonché in funzione del superamento del**

*diritto di insistenza di cui all'art. 37, 2° comma, 2° periodo del codice della navigazione, **il termine di durata delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto e in scadenza entro il 31 dicembre 2015 è prorogato fino a tale data**, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 03 comma 4 bis del Decreto Legge 5 ottobre 1993 n. 400, convertito con modificazioni dalla legge 4 dicembre 1993 n. 494. All'art. 37 2° comma del codice della navigazione, il secondo periodo è *soppresso*”, sottolineando la tassatività della norma “che non pone discrezionalità alcuna all'attività amministrativa sottostante”;*

- Vista la nota del 05.05.2010 con cui la Commissione Europea ritiene, contrariamente a quanto sostenuto dall'Assessore Regionale degli Enti locali, *complementariamente alla costituzione in mora già indirizzata in data 2 febbraio 2009 (rif. SG(2009) D/00491), che la Repubblica Italiana, adottando l'articolo 01, comma 18 della legge di conversione 26 febbraio 2010, n° 25, e mantenendo in vigore l'articolo 01 comma 2 del decreto- legge 5 ottobre 1993 n. 400 che prevede il rinnovo automatico delle concessioni, **abbia mancato agli obblighi che su essa incombono** in virtù dell'articolo 12 della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno, nonché in virtù dell'articolo 49 TFUE sulla libertà di stabilimento;*
- Ritenuto che non sia possibile disattendere il contenuto delle ordinanze del TAR Sardegna, e che pertanto il termine di durata delle concessioni non può essere prorogato fino al 31.12.2015;
- Dato atto per altro che occorre assicurare, per un brevissimo periodo, la continuità dei servizi forniti alla balneazione, che in alcune spiagge costituiscono l'unico presidio di sicurezza esistente;
- Dato atto che l'Amministrazione Comunale dovrà provvedere ad assentire le concessioni sulla base di procedure pubbliche e/o ad evidenza pubblica subito dopo l'adozione del Piano di Utilizzo dei Litorali, che introdurrà le regole per la gestione del demanio marittimo garantendo la fruibilità e la difesa delle spiagge e degli ecosistemi costieri;
- Considerato che tale piano è già stato adottato con Deliberazione consiliare n° 69 del 15.11.2006 e che lo stesso, a causa delle continue modifiche concernenti la materia introdotte dalla normativa statale e regionale, dovrà essere revisionato e adeguato, in ottemperanza, tra l'altro, alle nuove direttive emanate dalla RAS in data 01.07.2010, con deliberazione n. 25/42 che pone come termine ultimo per l'adozione dello stesso il 31.10.2012;
- Ritenuto di non poter procedere ad avviare le procedure di evidenza pubblica per l'assegnazione delle concessioni demaniali marittime fintanto che queste non saranno definite, sia in termini planimetrici che di superficie;
- Considerato che tali definizioni avverranno con l'approvazione del Piano di Utilizzo dei Litorali, che l'Amministrazione Comunale dovrà adottare entro il 31.03.2011 e che potrà essere presumibilmente operativo dopo l'approvazione degli organi regionali competenti entro e non oltre il 31.12.2011;
- Vista l'esigenza di dover comunque assicurare un adeguato presidio del territorio e la continuità dei servizi forniti alla balneazione, che costituiscono, ormai da decenni parte integrante e qualificante dell'offerta turistica del Comune di Villasimius, nelle more dell'adozione del PUL;
- Ritenuto pertanto di dover adottare un provvedimento temporaneo che garantisca questo risultato;

- Udita la relazione illustrativa del Sindaco;
- Acquisito in merito il parere favorevole ex art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata;
- Con il consenso unanime dei presenti

DELIBERA

1. Di formulare atto di indirizzo al Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata affinché proceda all'adozione dei provvedimenti di proroga delle concessioni demaniali marittime a fini turistico ricreativi esistenti nel territorio comunale a tutto il 31.12.2011, modificando il termine di scadenza precedentemente previsto, qualora diverso da quello stabilito nel presente atto d'indirizzo;
2. Di dare atto che, se dovesse intervenire la definitiva approvazione del Piano di Utilizzo dei litorali in data antecedente le concessioni decadrebbero automaticamente e si procederà alla assegnazione delle aree stabilite dal PUL con procedure pubbliche e/o ad evidenza pubblica;
3. Di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata affinché fin d'ora svolga la necessaria attività istruttoria e conoscitiva predisponendo altresì la bozza dei bandi occorrenti per assentire le nuove concessioni mediante procedure pubbliche e/o ad evidenza pubblica;
4. Di dichiarare con separata votazione unanime la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.TO SANNA SALVATORE

Il Segretario C.
F.TO LAVRA MICHELE.

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE = Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione dal **29.12.2010** al **12.01.2011** per quindici giorni ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/00

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO LAVRA MICHELE

=====

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li'



IL FUNZIONARIO INCARICATO