



COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

N. 126

OGGETTO: *Bando relativo alla realizzazione di programmi regionali per interventi nel settore Commercio e Turismo - Approvazione progetto preliminare dei lavori di "Riqualificazione della viabilità del centro storico: da via Regina Margherita a via Frau - 2°lotto"*

=====

L'anno **DUEMILADIECI** il giorno **QUATTRO** del mese di **OTTOBRE** ore **16,00** in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Sanna Salvatore

Sono presenti i Sigg. Assessori:

PUSCEDDU GIANFRANCO
CAREDDA MARIO MARIA

Assenti i signori

FRAU ENRICO
GAGLIARDO GIUSEPPE

Assiste il Segretario *Dott. Michele Lavra.*

..*.*.*.*.*.*

Il Presidente assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Comune di Villasimius

Provincia di Cagliari

Piazza Gramsci 9 - 09049 Villasimius Tel. 070.79301 – Fax. 070.792004

Settore EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

proposta di deliberazione del 04.10.2010

OGGETTO *Bando relativo alla realizzazione di programmi regionali per interventi nel settore Commercio e Turismo - Approvazione progetto preliminare dei lavori di "Riqualficazione della viabilità del centro storico: da via Regina Margherita a via Frau - 2°lotto"*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Vista la Delibera di Consiglio n° 59 del 30.10.2006 con cui si prendeva atto della proposta avente ad oggetto: "BANDO CIVIS – 2006 "Progetti Pilota di Qualità" POR SARDEGNA 2000-2006 "ASSE V - Città" – Misura 5.1 "politiche per le Aree Urbane" AZIONE 5.1.c - "Rafforzamento Centri Minori" – Ratifica impegni dei Sindaci della rete" e si approvava il protocollo d'intesa quale documento contenente gli impegni, ruoli e competenze di ciascun Comune facente parte.
- Vista l'atto costitutivo approvato con Delibera n°60 del 30/10/2006 del Consiglio Comunale di Villasimius con cui si approvava in conformità la proposta avente ad oggetto: "BANDO CIVIS – 2006 "Progetti Pilota di Qualità" POR SARDEGNA 2000-2006 "ASSE V - Città" – Misura 5.1 "politiche per le Aree Urbane" AZIONE 5.1.c - "Rafforzamento Centri Minori" - Costituzione rete intercomunale e approvazione "Atto Costitutivo" che dà vita a un partenariato finalizzato alla realizzazione e all'implementazione di una rete di cooperazione intercomunale, che comprende i Comuni di Burcei, Castiadas, Muravera, San Vito, Villaputzu, Villasimius, che individua come soggetto capofila il Comune di Villasimius, per la predisposizione di un "Progetto Pilota di Qualità" che dovrà tendere a realizzare un'offerta integrata di servizi alla persona e al sistema produttivo-turistico e promuoverne la messa in rete, nella prospettiva di migliorare la qualità della vita nonché la coesione e l'identità del sistema territoriale di riferimento, offrendo spunti per azioni di marketing territoriale che possano aumentare l'attrattività e la competitività del sistema locale territoriale;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 61 del 30.10.2006 con cui si approvava in conformità la proposta avente ad oggetto: "BANDO CIVIS – 2006 "Progetti Pilota di Qualità" POR SARDEGNA 2000-2006 "ASSE V - Città" – Misura 5.1 "politiche per le Aree Urbane" AZIONE 5.1.c - "Rafforzamento Centri Minori" - Approvazione "Documento Strategico della rete di cooperazione".
- Vista la domanda di finanziamento – Bando 2006 "Rafforzamento centri minori" Asse V - "Città" - Misura: 5.1 "Politiche per le Aree Urbane", che prevede per il Comune di Villasimius intervento di "Riqualficazione della viabilità del centro storico: Via Frau, Via Umberto e Via Marconi";
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 62 del 30.10.2006 del Consiglio Comunale di Villasimius con cui si approvava in conformità la proposta avente ad oggetto: "BANDO CIVIS – 2006 "Progetti Pilota di Qualità" POR SARDEGNA 2000-2006

“ASSE V - Città” – Misura 5.1 “politiche per le Aree Urbane” AZIONE 5.1.c - “Rafforzamento Centri Minori”: Approvazione del progetto pilota di qualità “Sarcapos: distretto culturale e turistico del Sarrabus” - Approvazione del progetto preliminare dell’intervento infrastrutturale di propria competenza”, per un importo complessivo di € 1.009.625,00;

- Vista determinazione n° 1173 del 03.06.2009 dell’Ass. degli EE.LL.- Direzione Generale Pianificazione urbanistica Territoriale e Vigilanza Edilizia - Servizio giuridico e delle Politiche Urbane con cui si impegnava la spesa a favore dei comuni beneficiari individuati con Delibera G.R. 26/3 del 03.06.2009 e precisamente impegnava la somma di € 4.179.118,12 a favore della Rete di comuni denominata “Sarcapos –distretto culturale turistico del Sarrabus” composta da Villasimius, Burcei, Castiadas, Muravera, San Vito e Villaputzu, con Comune capofila Villasimius;
- Vista la deliberazione n°26/3 del 03.06.2009 della Giunta Regionale con cui veniva rimodulato concesso il finanziamento al Comune di Villasimius per un importo di € 696.784,96.
- Visto il protocollo di intesa siglato con la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato agli Enti Locali, Finanze e Urbanistica con cui è assicurata la copertura finanziaria per la realizzazione dell’opera denominata “*Riqualificazione della viabilità del centro storico: Via Frau, Via Umberto e Via Marconi*”;
- Vista la determinazione n°6 del 03.02.2010 del Settore Edilizia Pubblica e Privata con la quale si attestava la necessità di procedere all’affidamento dell’incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, della direzione dei lavori e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per le opere di “*Riqualificazione della viabilità del centro storico: Via Frau, Via Umberto e Via Marconi*”
- Considerato che l’Ufficio tecnico ha provveduto alla redazione del progetto preliminare generale dell’importo complessivo pari a € 1.000.000,00 che prevede gli interventi di riqualificazione nelle seguenti vie:
 - Via Umberto - tratto da municipio a via Frau
 - Via Frau;
 - Tratto iniziali via Vittorio Emanuele sino al Municipio;
 - Via Garibaldi sino alla biblioteca;
 - Via Regina Margherita - tratto iniziale;
 - Vico Incani.
- Vista la delibera della Giunta Municipale n°110-2010 “Approvazione progetto CIVIS riqualificazione viabilità centro storico” con la quale si approva il progetto preliminare generale di “Riqualificazione della viabilità del centro storico: Via Frau, Via Umberto I e Via Marconi, via Vittorio Emanuele, vico Incani, via Regina Margherita” che presenta il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DELL'INVESTIMENTO	
	Euro

a) Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 700.193,32
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 21.000,00
Sommano a)+b)	€ 721.193,32
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Progettazione; DL ,Contabilità	€ 51.143,87
c1,1 sondaggi e rilievi	€ 1.872,00
c2) IVA sui lavori 20%	€ 144.238,66
c3) fondo per accordi bonari 3%	€ 21.635,80
c4)contributo autorità	€ 200,00
c5)pubblicità	€ 59.716,35
Sommano c	€ 278.806,68
TOTALE DELL'INVESTIMENTO	€ 1.000.000,00

E con la quale si approvava il progetto preliminare del primo lotto dei lavori di "Riqualificazione della viabilità del centro storico: Via Frau, Via Umberto I e Via Marconi, via Vittorio Emanuele, vico Incani, via Regina Margherita" interessante le seguenti vie:

- Via Umberto;
- Via Marconi:

che presenta il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DELL'INVESTIMENTO	
	Euro
a) Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 503.825,79
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 15.000,00

Sommano a)+b)	€ 518.825,79
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Progettazione; DL ,Contabilità	€ 22.616,52
c1,1 sondaggi e rilievi	€ 1.872,00
c2) IVA sui lavori 20%	€ 103.765,16
c3) fondo per accordi bonari 3%	€ 15.564,77
c4)contributo autorità	€ 200,00
c5)pubblicità	€ 33.940,72
Sommano c	€ 177.959,17
TOTALE DELL'INVESTIMENTO	€ 696.784,96

- Considerato che le risorse a disposizione disponibili per l'esecuzione attualmente ammontano a € 696.784,96, e che pertanto non è possibile realizzare l'intero intervento, ma è stato necessario dividerlo per lotti funzionali;
- Visto il bando dell'Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio - Servizio Commercio relativo alla realizzazione di programmi regionali per interventi nel settore Commercio e Turismo – Art. 16, comma 1) Legge n. 266/1997. Azione 3: Qualificazione della Rete Commerciale”. approvato con Determinazione N. 750 Prot. N. 9487 / I.12.3 del 15 Luglio 2010, che prevede la valorizzazione, rivitalizzazione e riqualificazione del sistema distributivo dei centri storici e dei centri urbani nei quali siano presenti attività commerciali attraverso la realizzazione di opere volte a favorire l'immagine globale dell'area interessata, la realizzazione e il miglioramento di infrastrutture per il soddisfacimento delle esigenze dei commercianti e dei consumatori, nonché garantire l'offerta commerciale in particolari contesti urbani ed in aree rurali e montane scarsamente popolate.
- Appurato che l'amministrazione comunale è in possesso della progettazione generale di cui sopra, e che per la partecipazione al bando è possibile stralciare un secondo lotto funzionale che consenta la realizzazione di un ulteriore tratto di viabilità lungo l'asse della via Umberto I compresa tra via regina Margherita e via Frau.
- Visto il bilancio 2010;

PROPONE

1. Di approvare l'iniziativa e di dare mandato al legale rappresentante per presentare la domanda di contributo

2. Di approvare il progetto preliminare predisposto dall'ufficio tecnico comunale di "Riqualificazione della viabilità del centro storico: da via Regina Margherita a via Frau- 2°lotto" che presenta il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DEL SECONDO LOTTO	
	Euro
a) Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 160.000,00
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 5.000,00
Sommano a)+b)	€ 165.000,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Progettazione; DL ,Contabilità	€ 12.480,00
c1,1 sondaggi e rilievi	€ 1.872,00
c2) IVA sui lavori 20%	€ 33.000,00
c3) fondo per accordi bonari 3%	€ 1.650,00
c4)contributo autorità	€ 200,00
c5)Imprevisti e pubblicità	€ 5.798,00
Sommano c	€ 55.000,00
TOTALE DELL'INVESTIMENTO	€ 220.000,00

3. Di impegnarsi a farsi carico del costo eccedente il contributo regionale, nella misura del 10%, ad avvenuta assegnazione del contributo medesimo.
4. Di impegnarsi a fornire ulteriore documentazione richiesta dall'Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio relativamente al progetto presentato;
5. Di impegnarsi a consentire ed agevolare tutti i controlli prima, durante e dopo la realizzazione dell'intervento, da parte del competente Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio;
6. Di impegnarsi a rispettare la conclusione dei lavori entro i termini previsti dal cronoprogramma e comunque non oltre 18 mesi dalla data del provvedimento di concessione;
7. Di impegnarsi a non variare la destinazione delle opere agevolate per un periodo di 10 anni.

Il Responsabile Del Settore
Edilizia pubblica e privata
F.to Geom. Bruno Besalduch

Oggetto: *Bando relativo alla realizzazione di programmi regionali per interventi nel settore Commercio e Turismo - Approvazione progetto preliminare dei lavori di "Riqualificazione della viabilità del centro storico: da via Regina Margherita a via Frau - 2°lotto"*

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'unità proposta di pari oggetto del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata;
- Acquisiti sulla stessa i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000: Regolarità Tecnica = Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata = **FAVOREVOLE**;
- Regolarità Contabile = Responsabile Settore Finanziario = **il presente atto non è soggetto ad espressione di parere contabile**;
- Con il consenso unanime dei presenti;

DELIBERA

- 1) Di approvare, in conformità, la proposta di deliberazione e i suoi allegati parte integrante e sostanziale dell'atto;
- 2) di demandare al Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata ogni conseguente adempimento di competenza;
- 3) Di dichiarare, con separata votazione unanime, la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L..