



# COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

**N. 026**

**OGGETTO:** Approvazione del progetto preliminare per “Lavori di riqualificazione dell'Isola dei Cavoli - interventi per il riuso del faro recupero funzionale dell'approdo e valorizzazione della sentieristica”

=====

L'anno **DUEMILADIECI** il giorno **QUATTRO** del mese di **MARZO** ore **18,00** in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Sanna Salvatore

Sono presenti i Sigg. Assessori:

Assenti i signori

CAREDDA MARIO MARIA  
GAGLIARDO GIUSEPPE  
FRAU ENRICO  
PUSCEDDU GIANFRANCO

Assiste il Segretario *Dott. Michele Lavra.*

\*.\*.\*.\*.\*.\*.\*.\*

Il Presidente assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.



# COMUNE DI VILLASIMIUS

Provincia di Cagliari

Piazza Gramsci 9 - 09049 Villasimius

Tel. 070.79301 – Fax. 070.792004

## Settore EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

*proposta di deliberazione n. 03 del 2010*

**OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare per “Lavori di riqualificazione dell'Isola dei Cavoli - interventi per il riuso del faro recupero funzionale dell'approdo e valorizzazione della sentieristica”**

### Il Responsabile del Settore EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

- Visto il primo intervento relativo ai lavori sull' edificio del faro dell'isola dei cavoli, finanziato con fondi RAS e fondi comunali, che prevede principalmente le opere necessarie al recupero della funzionalità statica della struttura e il risanamento conservativo;
- Considerato che l'Amministrazione Comunale intende riutilizzare e valorizzare la struttura “faro” e l'isola dei cavoli compresa, rendendola fruibile per scopi scientifici naturalistici e culturali, adattando i locali dell'edificio a laboratori di biologia marina e creando dei percorsi naturalistici ad altissima valenza ambientale;
- Considerato che per perseguire gli intenti è necessario provvedere delle ulteriori opere stanti in:
  1. Opere interne e impiantistiche e sistemazioni esterne;
  2. Realizzazione di percorsi naturalistici;
  3. Ristrutturazione approdo e completamento strada d'accesso faro –porticciolo;
- Considerato che attualmente non ci sono le risorse disponibili necessarie alla realizzazione delle opere;
- Esaminato il progetto preliminare dei “Lavori di riqualificazione dell'Isola dei Cavoli – interventi per il riuso del faro recupero funzionale dell'approdo e valorizzazione della sentieristica” predisposto dell'Ufficio Tecnico LL.PP. ;
- Visto il bilancio 2010.

### Propone

1. L'approvazione del progetto preliminare per i “Lavori di riqualificazione dell'Isola dei Cavoli – interventi per il riuso del faro recupero funzionale dell'approdo e valorizzazione della sentieristica” che presenta il seguente quadro economico:
- 2.

<b>QUADRO ECONOMICO DELL'INVESTIMENTO</b>	
	<b>Euro</b>
<b>a) Importo esecuzione delle lavorazioni</b>	<b>720.000,00</b>
<b>b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>	<b>20.000,00</b>
<b>Sommano (a+b)</b>	<b>740.000,00</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
<b>c) Spese tecniche</b>	
c1) Progettazione; DL coordinamento sicurezza, collaudo, e cassa di previdenza 2%	<b>63.800,00</b>
c2) sondaggi e indagini	
c3) IVA 20%	<b>12.760,00</b>
<b>Sommano c (c1+c2+c3)</b>	<b>76.560,00</b>
<b>d) IVA su a+b (10%)</b>	<b>74.000,00</b>
<b>e) fondo per accordi bonari</b>	<b>20.000,00</b>
<b>f) contributo autorità</b>	<b>400,00</b>
<b>g) imprevisti, pubblicazioni, spese generali.</b>	<b>19.040,00</b>
<b>h) arredi e attrezzature scientifiche</b>	<b>300.000,00</b>
<b>i) azioni immateriali</b>	<b>270.000,00</b>
<b>Sommano (c+d+e+f+g)</b>	<b>760.000,00</b>
<b>TOTALE DELL'INVESTIMENTO</b>	<b>1.500.000,00</b>

2. Di inoltrare richiesta di finanziamento alla Ras.

**Il Responsabile del Settore  
Edilizia Privata e Pubblica  
Geom. Bruno Besalduch**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista l'unità proposta di deliberazione di pari oggetto del Settore Edilizia Pubblica e Privata;
- Acquisito sulla stessa il parere ex art. 49 del T.U.E.L. da parte del Responsabile proponente;
- Acquisito in merito il parere favorevole di regolarità contabile da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
- Con il consenso unanime dei presenti;

### **DELIBERA**

1. di approvare, in conformità, la proposta del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata e i suoi allegati parte integrante e sostanziale dell'atto;
2. di demandare al Responsabile del Settore ogni conseguente adempimento di competenza;
3. di dichiarare con separata votazione unanime la deliberazione immediatamente esecutiva.