



COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

N. 102

OGGETTO: Lavori per la ristrutturazione del fabbricato denominato “Sa domu de Todde” e dell’attigua “Caserma Vecchia” per realizzarvi la sede dell’Area Marina Protetta di Capo Carbonara – II stralcio – Approvazione lavori integrativi

L'anno **DUEMILASETTE** il giorno **QUATTORDICI** del mese di **GIUGNO** ore **18,00** in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Sanna Salvatore

Sono presenti i Sigg. Assessori:

Assenti i signori

UTZERI ROBERTO
VARGIOLU EFISIO

MASSA FABRIZIO
SECCI GIOVANNA

Assiste il Segretario *Dott. Alberto Sciola.*

..*.*.*.*.*.*

LA GIUNTA

- Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 09 del 23.05.2007 del Settore Edilizia Pubblica e Privata avente ad oggetto: “Lavori per la ristrutturazione del fabbricato denominato “Sa domu de Todde” e dell’attigua “Caserma Vecchia” per realizzarvi la sede dell’Area Marina Protetta di Capo Carbonara – II stralcio – Approvazione lavori integrativi
- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DELIBERA

- Di approvare in conformità l'allegata proposta di deliberazione 09 del 23.05.2007 del Settore Edilizia Pubblica e Privata avente ad oggetto: "Lavori per la ristrutturazione del fabbricato denominato "Sa domu de Todde" e dell'attigua "Caserma Vecchia" per realizzarvi la sede dell'Area Marina Protetta di Capo Carbonara – II stralcio – Approvazione lavori integrativi



COMUNE DI VILLASIMIUS

Provincia di Cagliari

Piazza Gramsci 9 - 09049 Villasimius

Tel. 070.79301 – Fax. 070.792004

Settore EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

proposta di deliberazione n. 9 del 23.05.2007

OGGETTO: Lavori per la ristrutturazione del fabbricato denominato “Sa domu de Todde” e dell’attigua “Caserma Vecchia” per realizzarvi la sede dell’Area Marina Protetta di Capo Carbonara – II stralcio – Approvazione lavori integrativi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

- Vista la propria determinazione n°028 del 23.02.2006 con la quale si approvava il verbale di aggiudicazione del 03.02.2006 per l’appalto dei lavori di “Ristrutturazione del fabbricato denominato “Sa domu de Todde” e dell’attigua “Caserma Vecchia” per realizzarvi la sede dell’Area Marina Protetta di Capo Carbonara - II stralcio”, aggiudicando definitivamente la gara all’Impresa Edile A.B.D.M. s.n.c. – Via Sulis n°17/a – 09040 Villaputzu (CA);
- Visto il contratto stipulato con la stessa ditta A.B.D.M. s.n.c. di Villaputzu (CA) in data 30.03.2006 rep. 911, registrato a Cagliari il 03.04.2006 n°1345/1 avente per oggetto tali lavori;
- Vista la propria determinazione n°077 del 10.05.2006 con la quale si conferiva all’ A.T.P. di cui fanno parte l’Arch. Massimo Pisu, l’Arch. Valerio Porcu e l’Ing. Gabriella Ferrai, con capogruppo l’Arch. Massimo Pisu con studio professionale a Tortolì, Via Baccasara, l’incarico per la direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori medesimi;
- Vista la propria determinazione n°041 del 03.05.2007 con la quale si autorizzava la Direzione dei Lavori a predisporre un progetto di completamento del 2° lotto funzionale, finalizzato all’esecuzione delle lavorazioni di completamento per la sistemazione del giardino lato via Aspromonte tale da garantire un ingresso secondario, necessario considerando che la zona dell’ingresso principale dalla via Roma sarà interessata dai lavori dei successivi lotti funzionali, che riguarderanno la sistemazione dei fabbricati destinati ad ospitare la sala conferenze e il museo del mare;
- Visto il progetto per la realizzazione dei lavori integrativi redatto dalla medesima Direzione dei Lavori, pervenuto in data 17.05.2007;
- Ritenuto di dover approvare il suddetto progetto;
- Visto il bilancio 2007.

PROPONE

1. L’approvazione del progetto per la realizzazione dei lavori integrativi per la “Ristrutturazione del fabbricato denominato “Sa domu de Todde” e dell’attigua “Caserma Vecchia” per realizzarvi la sede dell’Area Marina Protetta di Capo Carbonara – II stralcio”, redatta dalla Direzione dei Lavori, A.T.P. composta dall’Arch. Massimo Pisu, l’Arch. Valerio Porcu e l’Ing. Gabriella Ferrai, con capogruppo l’Arch. Massimo Pisu con studio professionale a Tortolì, Via Baccasara, che presenta il seguente quadro economico complessivo:

A	<i>Importo lavori al netto del ribasso d'asta</i>	20.000,00	
B	<i>Oneri sicurezza Impresa compresi nelle voci di computo</i>	400,00	
C	Totale lavori e oneri per la sicurezza impresa		20.000,00
D	<i>Somme a disposizione della stazione appaltante</i>		
	D1 - IVA 10% sui lavori su C)	2.000,00	
	D2 - Spese per progettazione D.L. misura e contabilità e sicurezza in fase di esecuzione (cassa 2% comp.)	5.738,04	
	D3 – I.V.A. su D2	1.147,61	
	D4 - Spese per responsabile del procedimento	140,00	
	D5 - Imprevisti	387,11	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		9.412,75
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		29.412,75

2. Di dare atto che il quadro economico dell'opera suddetta trova copertura finanziaria, in parte, nei residui impegni di spesa relativi all'esecuzione del 1° e 2° lotto funzionale e, in parte, per € 20.000,00, sul cap. 5680 e saranno assunti successivamente all'approvazione del progetto di completamento con provvedimento dirigenziale del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA**
Geom. Bruno Besalduch