



COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

N. 167

OGGETTO: Coop. "Il Faro" variazione della cessione delle aree da diritto di superficie in diritto di proprietà – Autorizzazione alla rateizzazione degli importi dovuti.

=====

L'anno **DUEMILASEI** il giorno **UNDICI** del mese di **DICEMBRE** ore **18,30** in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Sanna Salvatore

Sono presenti i Sigg. Assessori:

Assenti i signori

VARGIOLU EFISIO
MASSA FABRIZIO
SECCI GIOVANNA
UTZERI ROBERTO

Assiste il Segretario Supplente Dott.ssa *Sumas Chiarella Maria*.

..*.*.*.*.*.*

LA GIUNTA

- Vista la deliberazione C.C. n. 42 del 28.06.1996 mediante la quale veniva autorizzata la variazione delle aree cedute alla Coop. Il Faro da diritto di superficie in diritto di proprietà.
- Vista la perizia tecnico estimativa, relativa alla quantificazione del prezzo delle aree trasformate, predisposta dal P.A. Francesco Tocco;
- Visto il parere di congruità dell'Agenzia del Territorio espresso in data 13 luglio 2004 che ridetermina il valore delle aree rispetto a quanto stabilito nella perizia di cui sopra;
- Atteso che in conseguenza l'importo dovuto per la variazione di cui all'oggetto risulta determinato in € 47.181,20;

- Vista la richiesta della Coop. Il Faro relativa alla rateizzazione in cinque anni della somma dovuta con rate semestrali;
- Ritenuta tale richiesta accoglibile;

DELIBERA

Di accogliere la richiesta della Coop. Il Faro accettando la rateizzazione in cinque anni, con rate semestrali, della somma di € 4.718,12 dovuta per la variazione della cessione delle aree da diritto di superficie in diritto di proprietà, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria a garanzia.