



COMUNE DI VILLASIMIUS
PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

N. 128

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio comunale dell'area occorsa per la realizzazione dei lavori di sistemazione della "Via del Parco" nell'ambito del progetto di "Arredo urbano – verde attrezzato – illuminazione vecchi quartieri" dalla sig.ra Maria Teresa Erdas, e approvazione dello schema di contratto.

=====

L'anno **DUEMILASEI** il giorno **VENTISEI** del mese di **SETTEMBRE** ore **16,00** in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. *Sanna Salvatore*

Sono presenti i Sigg. Assessori:

Assenti i signori

VARGIOLU EFISIO
SECCI GIOVANNA
MASSA FABRIZIO

UTZERI ROBERTO

Assiste il Segretario *supplente dott.ssa Sumas Chiarella Maria* .

..*.*.*.*.*.*

LA GIUNTA

- Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 13 del 25.09.2006 del Settore Edilizia Pubblica e Privata avente ad oggetto: "Acquisizione al patrimonio comunale dell'area occorsa per la realizzazione dei lavori di sistemazione della "Via del Parco" nell'ambito del progetto di "Arredo urbano – verde attrezzato – illuminazione vecchi quartieri" dalla sig.ra Maria Teresa Erdas, e approvazione dello schema di contratto".

DELIBERA

Di approvare in conformità l'allegata proposta di deliberazione n. 13 del 25.09.2006 del Settore Edilizia Pubblica e Privata avente ad oggetto: "Acquisizione al patrimonio comunale dell'area occorsa per la realizzazione dei lavori di sistemazione della "Via del

Parco” nell’ambito del progetto di “Arredo urbano – verde attrezzato – illuminazione vecchi quartieri” dalla sig.ra Maria Teresa Erdas, e approvazione dello schema di contratto”.



COMUNE DI VILLASIMIUS

Provincia di Cagliari

Piazza Gramsci 9 - 09049 Villasimius

Tel. 070.79301 – Fax. 070.792004

Settore EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

proposta di deliberazione n. 13 del 25.09.2006

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio comunale dell'area occorsa per la realizzazione dei lavori di sistemazione della "Via del Parco" nell'ambito del progetto di "Arredo urbano – verde attrezzato – illuminazione vecchi quartieri" dalla sig.ra Maria Teresa Erdas, e approvazione dello schema di contratto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

- Premesso che il Comune di Villasimius ha realizzato con l'assenso bonario della proprietaria, sig.ra Erdas Maria Teresa, nata a Villasimius il 03.08.1944, i lavori di sistemazione della "Via del Parco" nell'ambito del progetto di "Arredo urbano – verde attrezzato – illuminazione vecchi quartieri", approvato con deliberazione consiliare n° 108 del 22.12.1990, insistenti su di una porzione di terreno distinto in catasto al foglio 23/A con i mappali 4978 (ex 4133 sub b) e 4981 (ex 10 sub c), di complessivi mq. 75 atteso che, su richiesta della proprietaria, occorre perfezionare l'acquisizione al patrimonio pubblico di tale area con regolare atto pubblico.
- Preso atto che è stato proposto a quest' ultima, a norma di legge, la cessione volontaria della stessa per un prezzo globale costituito dal suo valore di mercato pari a € 4.878,83, così come determinato con perizia di stima redatta dal p.a. Tocco Francesco incaricato con determinazione n. 168 del 21.09.2006, allegata alla presente e ritenuta congrua.
- che la ditta proprietaria ha accettato tale proposta;

PROPONE

1. di acquisire al patrimonio comunale l'area distinta al N.C.T. al foglio 23/A con i mappali 4978 (ex 4133 sub b) e 4981 (ex 10 sub c), di complessivi mq. 75, occorse per la realizzazione dei lavori indicati in premessa, per la somma di € 4.878,83 (dicasi euro quattromilaottocentottantotto/83) che viene corrisposta alla proprietaria Erdas Maria Teresa che riconosce, con la liquidazione della stessa soddisfatto per intero ogni diritto, azione e pretesa per la cessione del bene;
2. Di dare atto che il relativo costo verrà impegnato con successiva determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata ed erogato a seguito della stipula dell'atto di cessione.
3. di approvare lo schema di contratto con cui sarà regolato il precitato accordo, al cui rogito provvederà il Segretario Comunale dott. Alessandro Affinita;
4. di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 della legge 142/1990.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA**
Geom. Bruno Besalduch