



# COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

**N. 094**

**OGGETTO: Approvazione del progetto Interventi comunali per l' occupazione, legge regionale n. 4/2000 art. 24 annualità 2005 II stralcio.**

=====

L'anno **DUEMILASEI** il giorno **VENTINOVE** del mese di **LUGLIO** ore **18,30** in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Sanna Salvatore

Sono presenti i Sigg. Assessori:

Assenti i signori

VARGIOLU EFISIO

UTZERI ROBERTO

MASSA FABRIZIO

SECCI GIOVANNA

Assiste il Segretario Supplente Dott.ssa *Sumas Chiarella Maria*.

\*.\*.\*.\*.\*.\*.\*.\*

### LA GIUNTA

- Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 09 del 29.06.2006 del Settore Edilizia Pubblica e Privata – Settore Ambiente e Servizi Tecnologici avente ad oggetto: “Approvazione del progetto Interventi comunali per l' occupazione, legge regionale n. 4/2000 art. 24 annualità 2005 II stralcio”.

- Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi;

### DELIBERA

- Di approvare in conformità la proposta di deliberazione n. 09 del 29.06.2006 del Settore Edilizia Pubblica e Privata – Settore Ambiente e Servizi Tecnologici avente ad oggetto: “Approvazione del progetto Interventi comunali per l' occupazione, legge regionale n. 4/2000 art. 24 annualità 2005 II stralcio”.

\*\*\*\*\*



# Comune di Villasimius

## Provincia di Cagliari

Piazza Gramsci 9 - 09049 Villasimius

Tel. 070.79301 – Fax. 070.792004

### Settori :

## EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA - AMBIENTE E SERVIZI TECNOLOGICI

*proposta di deliberazione n.09 del 29.06.2006*

**OGGETTO:** Approvazione del progetto Interventi comunali per l' occupazione, legge regionale n. 4/2000 art. 24 annualità 2005 II stralcio.

**IL RESPONSABILE DEI SETTORI: EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA E AMBIENTE E SERVIZI TECNOLOGICI**

- Appurato che è stato predisposto il progetto inerente gli Interventi Comunali per l'occupazione, annualità 2005 II stralcio, finanziato dalla Regione Autonoma della Sardegna, L.R. n. 4 Art. 24 e dal Comune di Villasimius con fondi propri.
- Esaminato il progetto redatto dal Geom. Alessandro Dessì, dipendente del Comune di Villasimius, facente parte del settore scrivente e ritenuto conforme alle esigenze dell'Amministrazione;

### PROPONGONO

1. L'approvazione del progetto "INTEVENTI COMUNALI PER L'OCCUPAZIONE" - Annualità 2005 – II stralcio, che presenta il seguente quadro economico:

### RIEPILOGO COSTI PROGETTO

MANODOPERA	€.	65.969,60
MATERIALI ATTREZZATURE E DOTAZIONI DA ACQUISTARSI CON FONDI COMUNALI	€.	29.000,00
ONERI DI CONSULENZA RETRIBUZIONI E RIFLESSI	€.	3.073,77
ONERI PER VISITE MEDICHE MANODOPERA	€.	1.300,00
ONERI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI 2% di 95.403,37	€.	1.969,54
IMPREVISTI E SPESE GENERALI	€.	1000,00
TOTALE PROGETTO	€.	102.312,91

Appurato inoltre che il progetto predisposto e redatto tratta argomenti e lavori prettamente di carattere ambientale.

Appurato che i fondi per l'acquisto dei materiali delle attrezzature delle visite di idoneità e della progettazione da utilizzarsi nel progetto, sono fondi assegnati al Settore Ambiente in sede di approvazione del bilancio 2006, e che con apposite variazioni dovranno essere destinati alla realizzazione delle opere previste.

Si propone di assegnare la gestione dei fondi regionali per gli interventi comunali per l'occupazione relativi all'annualità 2005 e specificatamente occorrenti per la realizzazione dei lavori previsti nel progetto da approvarsi, al Settore Ambiente e Servizi Tecnologici.

Si propone altresì di affidare allo stesso settore la gestione del progetto nella sua interezza nei compiti inerenti la gestione del personale, la vigilanza sulla corretta esecuzione delle opere, l'approvvigionamento dei materiali e la successiva rendicontazione a lavori ultimati

2. Di dare atto che il costo complessivo dell'opera di € 102.312,91 verrà impegnato con successiva determinazione del Responsabile del Settore Ambiente e Servizi Tecnologici.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
AMBIENTE E SERVIZI TECNOLOGICI**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA**

*P.C. Remo Ghiani*

*Geom. Bruno Besalduch*



# COMUNE DI VILLASIMIUS

## *Provincia di Cagliari*

Piazza Gramsci 9 - 09049 Villasimius

Tel. 070.79301 – Fax. 070.792394

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### **SETTORE AMBIENTE E SERVIZI TECNOLOGICI**

**OGGETTO: Relazione progetto relativa a lavori da realizzarsi con l'utilizzo di fondi finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna legge n. 4 /2000 art. 24 Interventi comunali per l'occupazione. ANNUALITA' 2005 II STRALCIO**

La presente relazione progetto tratta la realizzazione di lavori per il potenziamento delle infrastrutture e dei servizi di proprietà comunale nonché di valorizzazione e tutela dell'ambiente circostante al territorio comunale. Gli stessi lavori, verranno eseguiti con una compartecipazione di fondi erogati dalla regione Autonoma della Sardegna nell'ambito della legge n. 4/2000 art. 24, e dal Comune di Villasimius con fondi del proprio bilancio.

L'intento e il risultato che si vuole raggiungere con il progetto, è quello di realizzare opere ed offerta di servizi alla cittadinanza di Villasimius, nonché all'utenza turistica presente nel territorio nei diversi periodi dell'anno, ma in principal misura nel periodo estivo, ed in secondo luogo la creazione di un impiego anche se temporaneo per i disoccupati residenti nel comune, tenendo così fede a quello che è lo spirito della legge regionale citata in premessa il quale è volto a garantire un'occupazione e un reddito per i disoccupati residenti anche se per un periodo determinato.

#### **FINANZIAMENTO.**

Il cantiere avrà un costo complessivo pari a €. 102312,91, suddiviso nella seguente maniera: €. 69.043,37 iscritti nel bilancio di questo comune al capitolo 3685, provenienti

dal finanziamento regionale della legge 4/2000 art. 24, i quali saranno utilizzati così come previsto dalla legge come segue:

85,5 % oneri diretti e riflessi per i lavoratori da occupare

13% per materiali attrezzature e dotazioni

1,5 % per progettazioni e direzione dei lavori.

€ 33.269,54 iscritti al bilancio comunale al cap. 3380 art. 4 provenienti dalle risorse del comune, i quali come vedremo in seguito saranno utilizzati in principal misura per l'acquisto di materiali e attrezzature occorrenti per la realizzazione del progetto e per la progettazione interna le visite di idoneità operai e la direzione dei lavori.

#### **SOGGETTO ATTUATORE**

Comune di Villasimius Settori: Edilizia Pubblica e Privata, Ambiente e Servizi Tecnologici e Affari Generali (servizio personale).

#### **CONTENUTI E ATTIVITA' PROPOSTE:**

##### **1) RIQUALIFICAZIONE DEI SERVIZI DELL' ENTE NEL SETTORE AMBIENTALE**

##### **1a) PULIZIA E SISTEMAZIONE DISCESE A MARE E AREE DI SOSTA ADIACENTI**

##### **1b) OPERE LEGGERE A PROTEZIONE DEI SISTEMI DUNALI**

##### **1c) PULIZIA DELLE SPIAGGE E ZONE ROCCIOSE MECCANIZZATA E MANUALE**

#### **DESCRIZIONE INTERVENTI:**

##### **1a) PULIZIA E SISTEMAZIONE DISCESE A MARE E AREE DI SOSTA ADIACENTI**

L'intervento sarà mirato alla pulizia delle aree e degli stradelli che conducono alle spiagge al fine di una maggiore fruibilità e facilità d'accesso agli arenili. Gli interventi consisteranno nella potatura leggera dei rami sporgenti delle specie presenti, nello sfalcio delle erbacce cresciute durante l'inverno e nella sistemazioni dei fondi calpestabili con lo stesso materiale presente in loco per gli stradelli di sezione limitata o con trasporto di materiale di cava in presenza di grandi spiazzi adibiti alla sosta dei veicoli o per le strade di più grande sviluppo per la maggior parte sterrate. Gli interventi saranno eseguiti in parte manualmente e in parte con l'ausilio di attrezzature (decespugliatori) e mezzi meccanici (terna - trattore dotato di decespugliatrice idraulica per lo sfalcio delle erbacce).

Manodopera occorrente materiali e attrezzature e costi :

**3 operai generici x 90 gg x 6/h lavorative x € 1450/ h = € 23.490,00**

**Contabilità operai 4,5% di € 23.490,00 = € 1058,00**

**Totale Manodopera lavori 1A € 24.548,00**

**Materiali occorrenti:**

**n. 1 decespugliatore costo € 400,00**

**rastrelli, badili, marre, picconi, forbici da potare, segoncini e altre attrezzature occorrenti, costo a corpo € 1000,00**

**Specie mediterranee piante grasse reintegro vegetazione e piccole sistemazioni a verde**

**A corpo € 2.500,00**

**Totale materiali 1a) € 3.900,00**

**Dotazioni D.P.I. n. 3 per € 170,00 = € 510,00**

**1b) OPERE LEGGERE A PROTEZIONE DEI SISTEMI DUNALI**

Più volte l'amministrazione comunale ha manifestato l'esigenza e la volontà di realizzare opere di protezione integrate con l'ambiente esistente, al fine di salvaguardare i sistemi dunali presenti in alcuni tratti del litorale appartenente al territorio comunale. E più precisamente nelle località denominate "Portu Giuncu" e "Porto Sa Ruxi". Le stesse dune di inestimabile valore ambientale, sono state più volte oggetto di atti di vandalismo da parte di ignoti sconsiderati i quali per trovare un percorso più agevole nell'accesso alle spiagge o per puro spirito di divertimento le hanno percorse alla guida di veicoli fuoristrada a tre e in alcuni casi a quattro ruote, Da rimarcare inoltre, che le dune di cui trattasi, son state più volte percorse dai cavalli durante le escursioni dei vari maneggi presenti in loco e da animali di proprietà di singoli privati.

A tal fine si è pensato di salvaguardare le stesse dune, attraverso la realizzazione di una chiudenda perimetrale a giorno del tipo leggero realizzata con pali di castagno sbucciati e trattati con prodotti impregnanti e impermeabilizzanti al fine di una loro lunga durata nel tempo. Gli stessi pali saranno inflitti sulla sabbia previa realizzazione delle buche con una motrivella lungo il perimetro di protezione e tra i pali verticali, saranno messe delle traverse di chiusura longitudinali e diagonali.

Manodopera occorrente materiali e attrezzature e costi :

**2 muratori x 104 gg x 6/h lavorative x € 15,00 = € 18.720,00**

**Contabilità operai 4,5% di € 16.200,00 = € 82,40**

**Totale Manodopera lavori 1B = € 19.562,00**

**Materiali occorrenti**

**Pali di castagno sbucciati da ml. 1,50 n. 400 x € 7,00 cad. = € 2.800,00**

**Pali di castagno sbucciati da ml. 2.00 n. 1000 x € 10,00 cad. = € 10.000,00**

**Impregnanti, pennelli, diluenti a corpo € 1000,00**

**Trapani avvitatori n. 2 x € Cad. 250,00 = € 500,00**

**Mototrivella a scoppio n. 1 x € 1000,00**

**Viti autofilettanti e altra minuteria occorrente a corpo € 300,00**

**Totale materiali € 15.600,00**

**Dotazioni D.P.I. n. 2 per € 170,00 = € 3400**

**1C)** A sostegno dell' utilizzo e di una completa fruibilità della fascia costiera presente nel territorio, sarà attuato un intervento volto alla pulizia delle spiagge e dei tratti rocciosi esistenti, frequentati dai residenti e dall' utenza temporanea presente durante la stagione estiva a Villasimius.

L'intervento in oggetto, di carattere energico sarà eseguito con l'ausilio di macchine pulispiaggia di nuova concezione e già in possesso dell'amministrazione comunale, le stesse setacceranno gli arenili fino ad una profondità di cm.10, prelevando con l'ausilio di nastri rotanti tutti i rifiuti e le alghe presenti lasciando immutata la quantità di sabbia presente nei luoghi di intervento. Nei tratti di litorale ristretti e nelle parti rocciose dove non potrà essere attuata la pulizia meccanizzata si interverrà manualmente con l'ausilio di pinze rastrelli badili e ceste di raccolta. Tutti i rifiuti saranno avviati successivamente a smaltimento presso il centro servizi di raccolta dei rifiuti differenziati, presente nel comune e gestito dalla società appaltatrice del servizio Co.Sir. di Cagliari.

Al fine di garantire le necessarie condizioni di igiene e di immagine del territorio comunale, e della fascia costiera in particolare, sarà inoltre istituito un servizio di raccolta dei rifiuti prodotti dai bagnanti e dagli stabilimenti presenti effettuato attraverso la distribuzione in tutte le spiagge di trespoli di raccolta dotati di sacchi r.s.u. a svuotamento giornaliero.

Tutto ciò premesso, il servizio di cui trattasi sarà attuato attraverso l'assunzione e l'utilizzo della seguente manodopera mezzi e attrezzature:

**Manodopera occorrente materiali e attrezzature e costi**

**n. 1 Autista x gg. 90 x 6h gg. x €. 15,00/h = €. 8100,00**

**n. 2 operai generici x gg. 90 x 6h/ gg x €. 14,50 h = €. 15.660,00**

**consulenza operai 4,7% di €. 23.760,00 = 1173,37**

**Totale Manodopera Lavori 1c = €. 24.933,37**

**Attrezzature occorrenti badili – rastrelli – cesti - a corpo €. 500,00**

**n. 1 ape tipo Piaggio TM 703 €. 9.000,00**

**Totale Attrezzature 1C) €. 9.500,00**

**Dotazioni D.P.I. n. 3 per €. 170,00 = €. 510,0**

Il Progetto della durata presunta di 6 mesi troverà realizzazione a partire dai primi giorni del mese di Luglio 2006 e avrà la sua conclusione nel mese di Novembre 2006.

**COORDINAMENTO:** I lavori saranno coordinati e diretti dai settori Edilizia Pubblica e Privata, Ambiente e Servizi Tecnologici, che avranno il compito di organizzare i cantieri e di seguire l'aspetto della vigilanza sulla manodopera e sull'utilizzo delle attrezzature, nonché il rispetto delle normative sulla sicurezza. Gli stessi si occuperanno anche della maggior parte degli aspetti di carattere amministrativo del presente progetto.

I mezzi d'opera (camion, terna, motoapi, pulispiaggia e relativo trattore di traino) saranno messi a disposizione dall'amministrazione comunale. Gli stessi saranno condotti dal personale interno al cantiere e da autisti assunti a tempo indeterminato. Il personale del cantiere verrà dotato di tutte le attrezzature occorrenti e del vestiario e delle dotazioni di protezione individuali occorrenti (caschi occhiali di protezione scarpe antinfortuno e guanti). Il tutto in una certa quantità sarà fornito dalle dotazioni dell'amministrazione e in parte sarà acquistato con i fondi a disposizione del presente progetto.

Il regime contrattuale economico e disciplinare al quale il personale assunto sarà assoggettato, sarà di diritto privato e precisamente quello previsto dai contratti nazionali Edilizia e Igiene Ambientale.

La progettazione e la direzione dei lavori sarà effettuata dal settore scrivente e sarà remunerata con €. 1908,00, in misura pari all' 2 % dell' importo dei lavori, secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia di Lavori Pubblici.

La predisposizione della contabilità delle retribuzioni e degli oneri riflessi nonché della predisposizione delle buste paga sarà affidata ad un consulente finanziario esterno all'amministrazione con un costo ipotizzabile di €. 3073,77

#### **RIEPILOGO COSTI PROGETTO**

<b>MANODOPERA</b>	<b>€. 65.969,60</b>
<b>ONERI DI CONSULENZA RETRIBUZIONI E RIFLESSI</b>	<b>€. 3.073,77</b>
<b>MATERIALI E ATTREZZATURE E DOTAZIONI</b>	<b>€. 29.000,00</b>
<b>ONERI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI</b> 2% di 95.403,37	<b>€. 1.969,54</b>
<b>VISITE DI IDONEITA' FISICA MANODOPERA</b>	<b>€. 1.300,00</b>
<b>IMPREVISTI</b>	<b>€. 1000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 102.312,91</b>

Villasimius 29.06.2006

Il Responsabile del settore Edilizia Pubblica e Privata

Geom Bruno Besalduch

Il Responsabile del settore Ambiente e Servizi Tecnologici

P.I. Remo Ghiani

Il Progettista e direttore dei lavori

Geom. Alessandro Dessì