



COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

N. 006

OGGETTO: Esame domande di concessioni in proprietà di aree agli aventi diritto nel Piano di Zona per gli insediamenti Produttivi (I° Stralcio) – Matteo Marini.

L'anno **DUEMILASEI** il giorno **VENTI** del mese di **GENNAIO** alle ore **18,00** in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Vargiolu Efisio.

Sono presenti i Sigg. Assessori:

Assenti i signori

MASSA FABRIZIO
UTZERI ROBERTO
SECCI GIOVANNA

SANNA SALVATORE

Assiste il Segretario Supplente Dott.ssa Sumas Chiarella Maria

..*.*.*.*.*.*

LA GIUNTA

- Visto il Regolamento per la concessione di aree nel Piano di zona per gli insediamenti produttivi approvato con deliberazione consiliare n. 55 del 23.07.1985;

- Preso atto che ai sensi della propria deliberazione n. 806 del 30.12.1992, è pervenuta una richiesta da parte del Signor Marini Matteo in qualità di legale rappresentante della Società HERMANOS Marini s.a.s. di Marini Matteo e C.;

- Atteso che la sua istruttoria da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale si è conclusa positivamente con la determinazione della superficie del lotto in funzione del manufatto che si intende costruire, come stabilito dal Regolamento Edilizio vigente per la zona destinata a P.I.P.;

- Ritenuto, pertanto, di procedere all'accoglimento della medesima e di assentire alla concessione che avverrà in diritto di superficie, rientrando l'area interessata alla presente assegnazione nel 50% da alienare a tale titolo;

- Acquisito il parere favorevole in linea tecnica del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata, della Ragioneria ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

UNANIME DELIBERA

a)- di accogliere la domanda di assegnazione di lotto nel P.I.P. al Sig. Marini Matteo in qualità di legale rappresentante della Società HERMANOS Marini s.a.s. di Marini Matteo e C., concedendo allo stesso, in diritto di superficie ed in via definitiva un'area di complessivi mq. 800, distinto in catasto:
al F. 14 mappale 300 ex 180 sub A di mq. 800

b)- di dare atto che il costo di cessione viene conseguentemente fissato in € 10.328,00, pari a € 12,91 a mq. così come previsto dalla deliberazione consiliare n. 29 del 10.03.1992 e potrà essere corrisposto in unica soluzione o rateizzato come segue:

€ 5.164,00 pari al 50% all'atto della sottoscrizione del contratto;

€ 5.164,00 pari al 50% entro 12 mesi dalla sottoscrizione del contratto, con rilascio di idonea fidejussione bancaria o assicurativa a garanzia del pagamento;

c)- di individuare nel Dott. Ercole Bartali, con studio in Cagliari, Viale Trieste 57 il notaio cui far redigere il relativo atto di vendita;

d)- di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 della legge 142/1990.-

|-|-|-|-|-|-|-|