



**COMUNE DI VILLASIMIUS**  
**PROVINCIA DI CAGLIARI**

**VERBALE DI ADUNANZA**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE.**

==.==.==.==.==.==.==.

**N. 020**

**OGGETTO: Esame Accordo di Programma Solidale per lo Sviluppo, la Promozione dell'Uomo, della Società e dell'Ambiente Terrestre.**

=====

L'anno *DUEMILADIECI* del mese di *LUGLIO* il giorno *TRENTA* alle ore *18,30* in Villasimius e nella sala delle adunanze, in seduta pubblica straordinaria.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio Comunale si è riunito nelle persone dei sig.:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
SANNA SALVATORE	X		PILI ROBERTA	X	
GAGLIARDO GIUSEPPE	X		MASSA ANDREA	X	
PUSCEDDU GIANFRANCO	X		DESSI' GIANLUCA	X	
FRAU ENRICO	X		CARDIA MARCO		X
FRAU ENNIO	X		CARBONI LIVIO	X	
CAREDDA MARIO MARIA		X	GARAU LUCIANO	X	
FARCI RENATO	X				

Presenti n. **11**

Assenti n. **02**

Assiste la seduta il Segretario *Dott. Michele Lavra*

Il Sindaco Sig. Sanna Salvatore assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

## Il Presidente

- Informa l'Assemblea che l'argomento in discussione è stato in parte affrontato anni fa quando si proponeva la possibilità di installare fonti di energia alternativa e rinnovabile nel nostro territorio utilizzando tecnologie avanzate con benefici economici diretti da utilizzare per realizzare e attuare iniziative e opere che potessero migliorare la qualità della vita della Comunità. La proposta oggi in discussione riparte e amplia questi intendimenti e riguarda in particolare l'iniziativa della F.E.I. Federaciòn de y Fondo Ètico Internacional para la Promociòn del Desarrollo Inteligente, la Valorizaciòn de Ios Recursos y la Economía Social, con sede in Marbella (Malaga), rappresentata in ambito provinciale dal Dott. Antonio Pala del COMITATO PROMOTORE ASSOSVILUPPO CAGLIARI Associazione di Sviluppo Locale. Evidenzia che a corredo è allegato un Accordo di programma Solidale che prevede in sintesi un modello di sviluppo sostenibile con tecnologie esclusive nel campo del turismo, della gestione della Risorsa Idrica, delle Fonti di Energia rinnovabile, dei Rifiuti e della Salvaguardia Ambientale e della Mobilità e Trasporto verso soluzioni più rispettose dell'Ambiente con utilizzo di tecniche e tecnologie d'avanguardia e con modalità alternative e di nuova concezione. Il F.E.I. nato in Spagna, nel proporre questo Accordo di Programma, garantisce che non determina oggi e non lo potrà fare in futuro alcun onere economico e finanziario a carico del Comune anzi, con la realizzazione delle iniziative, interventi, progetti e attività diverse ci sarà una produzione di utili che saranno sempre destinati ad altri progetti di sviluppo in linea con i principi evidenziati sempre e comunque con la condivisione e il gradimento della Comunità. Infatti, chiarisce il Presidente dopo la sottoscrizione dell'Accordo di programma il Consiglio Comunale dovrà provvedere alla nomina di un COMITATO esterno all'Amministrazione che valuterà le effettive esigenze e priorità nonché i programmi e gli interventi da attuare. Tutte le iniziative saranno in ogni caso sottoposte all'ulteriore attenzione ed esame del Consiglio Comunale che, volta per volta, valuterà contenuti, metodi e condizioni di attuazione e realizzazione.
- A questo punto, il Presidente, invita il Referente Provinciale rappresentante dell'Organizzazione a fornire eventuali chiarimenti ed altri elementi di conoscenza e valutazione ai Consiglieri presenti in aula e al pubblico intervenuto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Visto l'allegato Accordo di Programma Solidale per lo Sviluppo la Promozione dell'Uomo, della Società e dell'Ambiente Terrestre proposta dal Comitato Promotore di ASSOSVILUPPO CAGLIARI, ASSOCIAZIONE DI SVILUPPO LOCALE, rappresentato dal Dr. Antonio Pala C.F. PLANTN63L24452L in nome e per conto della "F.E.I., Federaciòn de y Fondo Ètico Internacional para la Promociòn del Desarrollo Inteligente, la Valorizaciòn de Ios Recursos y la Economía Social", avente sede in Calle Nueva n. 12, 29601 Marbella (Malaga) R.N.A. 50933
- Atteso:
- che l'Accordo di Programma Solidale contiene come evidenziato in atti un Piano d'Azione basato su modelli di sviluppo "INTELLIGENTI" rispettosi dell'ETICA della BIOSFERA e con specifici obiettivi e impegni reciproci per l'esecuzione e attuazione di Interventi e Progetti di rispetto dei Valori Sociali e di promozione dell'Ambiente e dei Diritti Umani;
- che il F.E.I. è iscritto al Registro Nazionale dell'Associazione Spagnola come da certificazione in atti per attività di COMMERCIO, TRASPORTO E ALTRI SERVIZI;

- Acquisito sulla proposta il parere favorevole di Regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- Udita la relazione illustrativa del Presidente e la discussione in merito con intervento dei Consiglieri Garau, Carboni e Dessì tutti finalizzati ad ottenere dal Referente Provinciale, presente in aula, utili ed integrativi elementi di conoscenza e valutazione della proposta in discussione.
- Atteso che nel corso del dibattito si è preso atto e rimarcato:
  - che il Fondo cui aderiscono Economisti, Scienziati e Studiosi è composto da una serie di organismi diversi, Aziende, Enti Minerari, Banche e alte entità che ha a disposizione ingenti risorse che intende utilizzare per finanziare i soggetti attuativi che aderiscono al Fondo medesimo e che operano con i principi, le tecnologie e le metodiche stabilite e che mettono al centro dell'attività non il guadagno fine a se stesso ma il benessere dell'uomo e la tutela ambientale;
  - che non ci sono altre esperienze in Italia e che l'attività è svolta senza finanziamenti o incentivi dello Stato o di altri Enti Pubblici;
  - che l'attuazione degli interventi e dei Progetti, garantiti da apposite fidejussioni a garanzia degli obblighi assunti, per esigenze dell'organizzazione e per prevenire eventuali intrusioni di terzi, saranno attuati ed eseguiti nello stesso tempo dal gruppo dei Comuni individuati;
  - che il Comune non sosterrà alcun onere finanziario e che potrà recedere dall'Accordo senza sanzioni, o altre penalità.
- Il Presidente esaurita la discussione, il cui resoconto integrale registrato su supporto analogico è depositato presso l'ufficio di Segreteria, e ringraziato il referente dell'Organizzazione invita i Consiglieri ad esprimersi in merito alla proposta.
- Presenti 11 - Votanti 11 - Favorevoli 11.
- Visto l'esito della votazione espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

1. Di approvare l'allegato schema di Accordo di Programma Solidale per lo Sviluppo, la Promozione dell'Uomo, della Società e dell'Ambiente Terrestre proposto dal F.E.I. Fondo Etico Internazionale con sede in Spagna costituito da n. 12 articoli oltre l'introduzione e la premessa;
2. di dare atto che l'accoglimento della proposta non comporta alcun onere finanziario per l'Ente rimanendo anche sollevato il Comune da Responsabilità o altre penalità e sanzioni per l'eventuale risoluzione unilaterale dell'ACCORDO medesimo;
3. dare altresì atto che l'esecuzione e attuazione dei contenuti dell'ACCORDO è subordinato alla preliminare approvazione dei Progetti e Interventi da parte del Consiglio Comunale che saranno preventivamente esaminati e approvati dal Comitato Locale che sarà successivamente costituito;
4. di autorizzare il Sindaco e il Responsabile del Settore Ambiente e Servizi Tecnologici per la sottoscrizione dell'ACCORDO e per gli ulteriori adempimenti e formalizzazione degli atti relativi;
5. di dichiarare, con separata votazione e con 11 voti favorevoli su n. 11 presenti e votanti, la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**0=0\*-\*0\*-\*0\*-\*0\*-\*0=0**

**ACCORDO DI  
PROGRAMMA SOLIDALE**  
per lo Sviluppo, la Promozione dell'Uomo, della Società  
e dell'Ambiente Terrestre

Introduzione

Considerato improrogabile l'avviamento di modelli epistemologici orientati a favorire la presa di coscienza della "Centralità Cosmica dell'Uomo", per riscoprire la naturalità originaria e la profondità delle conoscenze, per comprendere le situazioni sempre più complesse ed in rapida evoluzione, per acquisire saperi inediti ed inedite collaborazioni, per stimolare la cultura della Scienza della Vita e delle Tecnologie Umaniste rispettose della Biosfera, per frenare l'erosione delle conquiste sociali irreversibili, per rallentare gli effetti negativi della globalizzazione e per proporre la realizzazione di modelli di sviluppo durevole e sostenibile destinati a far risaltare concetti innovativi di solidarietà ed economia sociale;

considerato indifferibile anticipare le grandi emergenze del pianeta, fondendo la teoria scientifica con la conoscenza delle relazioni e dei problemi sociali, facendo sì che la somma delle esperienze si integrino con il patrimonio di napee pratici e con i diritti di proprietà industriale o intellettuale, utili a generare pensieri guida e linee d'azione protese a superare le barriere del sapere conosciuto e la soglia dello sconosciuto, per favorire scelte motivate in relazione con la salvaguardia, valorizzazione e gestione delle risorse e con l'immutabilità dell'Etica della Biosfera, in alternativa a quella della tecnosfera che fa coincidere il progresso ed il bene morale con l'espansione economica ed il dominio dell'Uomo sulla Natura, principali cause di distruzione dell'ambiente vivo;

considerato prioritario stipulare un Accordo di Programma Solidale per lo Sviluppo, la Promozione dell'Uomo, della Società e dell'Ambiente Terrestre, proteso a favorire la diffusione del sapere scientifico e tecnologico orientato ad affrontare la rivoluzione delle mentalità, delle metodologie e delle pratiche in materia di "Economia Sociale", "Qualità della Vita", "Ricerca ed Innovazione", "Valorizzazione delle Risorse" "Turismo Sostenibile", "Mobilità Intelligente", "Commercio Equo e Solidale" e "Finanza Etica", al fine di realizzare "Interventi di Programma" destinati ad agevolare essenzialmente processi di protagonismo da parte degli interessi che si riconoscono sul territorio;

tra

**Comune di** .....(01) ..... con sede in ..... (02) ..... Via .....(03) ..... nO...(04)..., C.F ..... (05) ..... rappresentato dal .....(06).....  
.....(07) ..... di nazionalità .....(08) ..... con carta d'identità e/o  
passaporto .....(09)..... NO ..... (10) ..... vigente, agli effetti del presente atto  
domiciliato presso l'indirizzo sopracitato;  
in prosieguo denominato anche "**Comune**" e

**F.E.L**, Federación y Fondo Ético Intemacional para la Promoción del Desarrollo Inteligente, la Valorización de los Recursos y la Economía Social, con sede in

.....(li) ..... Calle ..... (12) ..... R.N.A..... (13)  
rappresentata da

Don ..... (14) ..... di nazionalità spagnola, D.N.I ..... (15) ..... vigente,  
agli effetti del presente atto domiciliato presso l'indirizzo sopracitato;  
in prosieguo denominato anche "**Fondo Etico**".

## Premesso

che il Fondo Etico intende favorire la realizzazione di un Intervento di Programma del sapere scientifico e tecnologico, in grado di proporsi come strumento consultivo di eccellenza nei settori emergenti delle nanoscienze, bioscienze ed infoscienze, per valorizzare l'intelligenza di tutti coloro che intendono creare una società di iniziative, capace di ripensare lo sviluppo, applicando modelli in continuo processo di evoluzione e sostituzione, per anticipare il futuro libero dalle distorsioni di monopoli ed oligopoli, per salvaguardare le tradizioni, le valenze e le peculiarità delle singole realtà locali e per soddisfare la domanda di competenze e metodologie tendenti a facilitare la gestione delle grandi emergenze socioeconomiche ed ambientali;

che il Fondo Etico intende agevolare la realizzazione di Interventi di Programma in grado di proporsi come strumenti capaci di ripensare e migliorare il sistema salute, per frenare il processo di suddivisione dell'Umanità che prevede da una parte una razza povera, esclusa dall'applicazione delle nuove scienze biomediche e biotecnologiche e dall'altra una razza ricca, sempre più vicina alla perfezione fisica ed all'immortalità e per impulsare la ricerca, in materia di nanomedicina e nanotecnologie molecolari, destinata a rallentare i processi d'invecchiamento, prima che diventino causa di morte, contribuendo a ridurre il costo sociale di future acquisizioni etiche dei brevetti della vita;

che il Fondo Etico intende facilitare la realizzazione di Interventi di Programma orientati a promuovere un modello di sviluppo durevole e sostenibile ispirato alla cultura illuminista delle sinergie epocali, per superare la fragilizzazione socioeconomica irreversibile, causata dal processo di globalizzazione, per anticipare l'evoluzione della società civile impegnata a modificare la cultura del gigantismo industriale, privilegiando le strategie e linee d'azione che sostengono il principio della valorizzazione intelligente delle risorse associate al commercio equo e solidale, alla finanza etica, ai servizi creativi, alle attività professionali sconosciute alla tradizione ed alle terziarie in genere;

che il Fondo Etico intende supportare la realizzazione di Interventi di Programma destinati ad implementare la cultura dell'ospitalità ed il miglioramento degli standard di qualità, necessari per operare in un mercato turistico multiculturale, competitivo e globale, accentuando le potenzialità del turismo sostenibile di qualità, basato nella centralità del consumatore, con la consapevolezza che in una economia che evapora dall'utile al futile, in modo irreversibile, i prodotti ed i servizi per il tempo libero vanno assumendo un peso crescente e non possono più essere considerati semplici complementi, accessori o contrapposti rispetto alle attività tradizionalmente intese come "produttive";

che il Fondo Etico intende stimolare la realizzazione di Interventi di Programma in materia di gestione solidale dell'acqua, risorsa scarsa preziosa essenziale per la vita, per difendere il diritto umano di "libero accesso" limitando la cultura insolidaria della mercificazione di un bene comune dell'umanità, per agevolare il trasferimento di tecnologie innovative capaci di sopperire alla mancanza di acqua potabile e di strutture igienico sanitarie di base, per rallentare la dipendenza della società civile dalla distribuzione centralizzata ed infine per impulsare la sostituzione delle fatiscenti reti idriche interne, origine delle ingenti perdite di trasporto e principale fattore di impoverimento delle falde sotterranee;

che il Fondo Etico intende appoggiare la realizzazione di Interventi di Programma volti a promuovere il principio della valorizzazione energetica delle fonti rinnovabili, da includere tra le conquiste sociali irreversibili orientate a soddisfare i bisogni fondamentali dell'Uomo, per garantire in ogni momento l'efficienza energetica e la produzione intelligente e solidale di energia dal sole, dall'aria, dal vento, dal magnetismo e dal mare, per ridurre il consumo dei combustibili fossili e per rallentare, ai fini di sicurezza e di salvaguardia ambientale, la dipendenza della società civile dalle grandi centrali elettriche;

che il Fondo Etico intende sostenere la realizzazione di Interventi di Programma tendenti ad affermare il principio che i rifiuti non sono un problema della società civile ma una risorsa comune da valorizzare, cambiando il modello industriale tradizionale, basato sui grandi impianti, con sistemi modulari universali di facile accettazione e di ridotte dimensioni, capaci di effettuare in loco lo smaltimento finale di qualsiasi tipo di rifiuto, in totale assenza di rumori molesti, odori e fumi contaminanti, scarichi liquidi o ceneri di processo, anche nel caso di conferimenti fraudolenti di miscele speciali e/o di residui pericolosi e/o di effetti esplosivi dovuti ad incidenti o ad azioni terroristiche;

che il Fondo Etico intende dare impulso alla realizzazione di Interventi di Programma protesi a favorire l'uso sostenibile del territorio, per riscoprire la naturalità originaria e la qualità dell'abitare, per stimolare forme innovative di partenariato volte a rallentare l'urbanizzazione delle zone verdi, per contenere l'espansione urbana incontrollata, per promuovere la rivitalizzazione socioeconomica dei centri storici e delle periferie, per incoraggiare la riconversione delle zone industriali abbandonate, per agevolare il risanamento di siti urbani degradati e di terreni contaminati e per contribuire al recupero di spazi pubblici per l'ubicazione e la densità di nuovi sviluppi, mirati a migliorare la qualità della vita, l'ambiente urbano e l'efficienza energetica;

che il Fondo Etico intende corroborare la realizzazione di Interventi di Programma finalizzati alla gestione intelligente delle risorse forestali del Pianeta, per contribuire a tutelare, conservare, ripristinare e sviluppare il funzionamento dei sistemi naturali e per rallentare il processo insolidario di deforestazione che mette a repentaglio la

biodiversità, le funzioni biologiche ed il valore economico delle foreste, molto più alto del legno che contengono;

che il Fondo Etico intende assecondare la realizzazione di Interventi di Programma orientati ad agevolare la mobilità intelligente e l'evoluzione dell'ambiente urbano, per trasferire i servizi merci dalla strada verso altri modi più rispettosi dell'ambiente, per ridurre le malattie e la mortalità imprevista dovuta alla insostenibilità della crescita del trasporto su gomma, per frenare lo sviluppo antinaturale delle reti stradali, causa della perdita di terreni agricoli e di habitat naturali, e per rallentare la dipendenza della società civile dai combustibili fossili;

che il Fondo Etico intende incoraggiare la realizzazione di un Intervento di Programma destinato ad elaborare dei modelli formativi alternativi, finalizzati a favorire l'alleanza delle competenze tra specialisti, a confrontare esperienze e percezioni, a valutare orientamenti da privilegiare, ad interpretare il nascere della società delle iniziative e dell'informazione, a comprendere l'espandersi della civiltà scientifica e tecnologica e l'estendersi a scala mondiale degli scambi, a formulare proposte previsionali, per rispondere ai mutamenti della domanda, per impulsare un mercato delle professionalità volto a creare attitudini all'occupazione stabile e per rigenerare capacità competitive, al fine di evitare che la componente umana non diventi la principale e più critica risorsa scarsa;

che il Comune intende promuovere, sostenere ed appoggiare esperienze di cooperazione ispirate a concetti innovativi di economia sociale, di sviluppo durevole e sostenibile, di valorizzazione delle risorse, di turismo di qualità, di commercio equo e solidale e di finanza etica, per prevedere ed anticipare l'evoluzione della vita dell'Uomo nel Pianeta, privilegiando metodi operativi di concreta realizzabilità, ideati da soggetti scientifici portatori di saperi inediti, in sinergia con persone fisiche e/o giuridiche dotate del patrimonio di conoscenze pratiche e/o dei diritti di proprietà industriale ed intellettuale e/o degli strumenti adeguati alle esigenze operative e gestionali e/o delle metodologie intelligenti di tipo integrato.  
In data ..... (16) ..... si stipula il seguente:

ACCORDO DI  
PROGRAMMA SOLIDALE  
per lo Sviluppo, la Promozione dell'Uomo, della Società,  
e dell'Ambiente Terrestre

**Articolo 1.**

Recepimento delle Parti Integranti

1.1 Parti integranti, indivisibili e sostanziali del presente Accordo di Programma Solidale per lo Sviluppo, la Promozione dell'Uomo, della Società e dell'Ambiente Terrestre, in prosieguo denominato anche "Accordo di Programma", sono gli "Accordi di Base" e/o le "Intese di Programma" e/o i "Progetti Integrati Locali" e/o gli "Interventi di Programma" che verranno stipulati e/o sottoscritti e/o ratificati e/o accettati e/o approvati dal COMUNE DI (01) e dal F E.L, Federación y Fondo Etico Internacional para la Promoción del Desarrollo Inteligente, la Valorización de los Recursos y la Economía Social, perché necessari e strumentali alla realizzazione dei principi ed obiettivi descritti nelle premesse di cui sopra e purché firmati dal Comune e dal Fondo Etico, su ogni facciata di ogni singolo foglio, con autentica notarile o consolare delle firme apposte;

1.2 parti integranti, indivisibili e sostanziali del presente Accordo di Programma sono anche tutti gli "Atti Notarili Protocolli" che verranno addizionati di volta in volta e caso per caso quando resi necessari dalle pertinenti evoluzioni e/o aggiornamenti e/o migliorie, purché inviati, a mezzo raccomandata a.r., tramite il/i notaio/i incaricati dal COMUNE DI ..... (01) ..... e dal F E.L, Federación y Fondo Etico Internacional para la Promoción del Desarrollo Inteligente, la Valorización de los Recursos y la Economía Social, e viceversa, presso gli indirizzi autorizzati dal Comune e dal Fondo Etico, con la irrinunciabile condizione che questi ultimi non impugnino e/o non contestino, in forma scritta, del tutto od in parte, entro trenta giorni dal ricevimento e con la stessa formula dell'invio, ovvero tramite il/i notaio/i incaricato/i, il contenuto dei sopracitati "Atti Notarili Protocolli";

1.3 gli "Allegati" e/o gli "Accordi di Base" e/o le "Intese di Programma" e/o gli "Interventi di Programma" e/o i "Progetti Integrati Locali" che al momento della firma del presente Accordo di Programma non sono stati studiati e/o preparati e/o presentati e/o visionati e/o discussi e/o approvati, saranno considerati parti integranti, indivisibili e sostanziali ed avranno quindi piena validità ed efficacia, solamente se stipulati e/o sottoscritti e/o ratificati dal Comune e dal Fondo Etico, attendendo alle irrinunciabili ed inamovibili condizioni di cui ai punti 1.1 e 1.2, rimanendo, in difetto, inefficaci per il COMUNE DI ..... (01) ..... ;

1.4 tutti gli "Accordi di Base" e/o le "Intese di Programma" e/o i "Progetti Integrati Locali" e/o gli "Interventi di Programma" non comporteranno per il Comune alcun onere economico, pertanto, non necessiterà da parte dello stesso il ricorso a coperture finanziarie proprie;

1.5 l'introduzione e le premesse formano parte integrante, indivisibile e sostanziale dell'Accordo di Programma.

## **Articolo 2.**

### **Obiettivi ed Impegni**

Il presente Accordo di Programma ha come oggetto l'attuazione di un Piano d'Azione che prevede:

2.1 la progettazione, la pianificazione, la coordinazione, la promozione, la realizzazione e la messa in opera di un "Modello di Sviluppo", formato da "Progetti Integrati Locali" che raggruppano sinergicamente più "Interventi di Programma", destinato a diffondere ed applicare "Idee Progetto Umaniste" ed "Azioni Strategiche Intelligenti". orientate a penalizzare la dottrina del gigantismo industriale antinaturale, in beneficio della cultura del piccolo ed infinitamente piccolo, delle conoscenze più competitive e delle esperienze compartite volte a secondare concetti innovativi di solidarietà ed economia sociale, finalizzati a prevedere ed anticipare le conseguenze delle grandi emergenze epocali;

in base al Piano d'Azione:

2.2 F E.L, Federación y Fondo Ético Intemacional para la Promoción del Desarrollo Inteligente, la Valorización de los Recursos y la Economía Social, si impegna a sostenere, presso i propri "Associati di Riferimento" di cui al punto 4.3, in sintonia con il Piano d'Azione citato al punto 2.1, le "strategie e linee d'azioni" indicate nel/i Accordo/i di Base che verrà/nno successivamente stipulato/i e/o sottoscrittoli elo ratificatoli e/o accettatoli e/o approvati dal Fondo Etico e dal Comune;

2.3 il COMUNE DI .....(01).....si impegna a sostenere, in sintonia con il Piano d'Azione citato al punto 2.1, le "strategie e linee d'azione" indicate nel/i Accordo/i di Base che verrà/nno successivamente stipulato/i e/o sottoscrittoli e/o ratificato/i e/o accettato/i e/o approvato/i dal Comune e dal Fondo Etico;

2.4 il Comune rende noto ed il Fondo Etico prende atto ed accetta che le strategie e linee d'azione indicate nel/i Accordo/i di Base di cui ai punti 2.2 e 2.3 dovranno prevedere che ogni "Intervento di Programma" finalizzato al soddisfacimento, in ambito comunale, delle esigenze relative alle risorse energetiche, all'ambiente, alla senescenza etc. dovrà necessariamente ridurre il costo sociale dei servizi, mantenendo nel contempo inalterato l'attuale livello occupazionale, e generare maggiori utili economici in beneficio del Comune.

## **Articolo 3.**

### **Accordi di Base**

Il Comune ed il Fondo Etico concordano ed accettano fin d'ora che l'adesione, di qualsiasi "Intervento di Programma", al presente Accordo di Programma, potrà avvenire unicamente tramite una "Richiesta di Ammissione" a cui dovrà seguire la stipula di uno o più "Accordi di Base" soggetti, in ogni momento, alle norme, clausole e/o condizioni di cui all'Articolo 1 ed alle seguenti deliberazioni:

3.1 la "Richiesta di Ammissione" sarà protocollata, esaminata ed eventualmente accettata dal Fondo Etico solo se avanzata tramite il Comitato Promotore di ASSOSVILUPPO CAGLIARI, Associazione di Sviluppo Locale, una entità senza fini di lucro rappresentata da Don Antonio Pala C.F. PLANTN63L24I452L;

3.2 la stipula del/i Accordo/i di Base, completo/i dei corrispondenti allegati tra i quali la pertinente "Documentazione di Programma", integrata, tra gli altri documenti, dalli rispettivo/i Modus Operandi, corredato/i della/e relativa/e Schedale Descrittiva/e e della/e attinente/i Relazione/i, acclusale di volta in volta e/o caso per caso, andrà a sancire la definitiva ammissione del/i Intervento/i di Programma, di cui ai punti 2.1, 2.2 e 2.3, alle strategie e linee d'azione sopra richiamate.

#### **Articolo 4.**

##### **Oneri e Obbligazioni**

Il Fondo Etico rende noto ed il Comune prende atto ed accetta che le obbligazioni relative alla realizzazione delle "strategie e linee d'azione", di cui al punto 2.1, e quelle concernenti la progettazione, la pianificazione, la coordinazione, la promozione e la realizzazione di ogni singolo Intervento di Programma, di cui al punto 2.2, sono vincolate alle risoluzioni di seguito esposte:

4.1 il Fondo Etico e/o chi per esso è soggetto agli oneri ed obbligazioni contemplate in ciascuno degli Accordi di Base che di volta in volta si andranno a stipulare;

4.2 il Comune si impegna a rilasciare tutte le autorizzazioni, concessioni, licenze, benestari e quant'altro previsto dai piani di sviluppo comunali, provinciali e regionali, dove la Giunta sia chiamata ad esprimere pareri vincolanti in quanto Governo Locale, inoltre la Giunta, a nome dei Comune, si farà parte attiva nell'ottenere dal Governo Centrale ogni possibile benestare e concessione, al fine di consentire agli Organismi Locali di esprimersi, a favore delle iniziative, per la pronta realizzazione degli Accordi di Base, necessarie alla attuazione dei principi ed obiettivi di cui al presente Accordo di Programma, nonché agli Interventi di Programma, verificata la sussistenza delle regolarità tecnico/giuridiche dei progetti sottesi ai singoli Accordi di Base e negli stessi puntualmente descritti. A tal fine il Comune, con i suoi organi politici, assume altresì l'obbligo di indirizzare l'attività discrezionale dell'Amministrazione al perseguimento degli obiettivi contenuti nell'Accordo di Programma, ed a sostenere tali obiettivi in ogni sede istituzionale;

4.3 il Fondo Etico ed il Comune concordano fin d'ora che l'esecuzione materiale del/i Intervento/i di Programma, di cui ai punti 2.1 e 2.2, sarà ad esclusivo carico degli "Associati di Riferimento", ossia delle persone fisiche e/o giuridiche denominate "Soggetti Attuatori" di ogni Accordo di Base che verrà di volta in volta stipulato;

4.4 il Fondo Etico ed il Comune prendono atto ed accettano che, al di fuori dei vincoli di cui ai punti 4.1 e 4.2 qualsiasi altro onere e/o obbligazione, direttamente o indirettamente connessa con l'attuazione del Piano d'Azione, di cui ai punti 2.1 e 2.2 sarà, previo assenso di entrambi, ad esclusivo carico dei "Soggetti Attuatori" di cui al punto 4.3.

#### **Articolo 5.**

##### **Soggetti Attuatori**

5.1 Il Fondo Etico rende noto ed il Comune prende atto ed accetta, non vertendo in materia di appalti pubblici, che con la denominazione di "Soggetti Attuatori" di cui al punto 4.3, si riconoscono anche tutte le persone fisiche e/o giuridiche che partecipano, in qualità di "Associati di Riferimento", alle entità senza fini di lucro individuate per l'attuazione del Piano d'Azione, di cui ai punti 2.1 e 2.2;

5.2 il Fondo Etico si riserva la facoltà di designare, tra i propri Associati di Riferimento, i Soggetti Attuatori ritenuti utili e/o necessari per la progettazione, pianificazione, coordinazione, promozione e realizzazione delle strategie e linee d'azione di cui al punto 2.1, incluso tutti coloro capaci di utilizzare forme d'immediata collaborazione e stretto coordinamento, con il ricorso agli strumenti di semplificazione dell'attività amministrativa e/o di snellimento dei procedimenti di decisione e controllo previsti dalla normativa, destinate a rimuovere ogni ostacolo procedurale in fase procedimentale di realizzazione;

5.3 il Fondo Etico si riserva la facoltà di nominare, tra i propri Associati di Riferimento, i Soggetti Attuatori capaci di pianificare, organizzare, dirigere, valutare e controllare il processo operativo teso alla completa realizzazione del/i Intervento/i di Programma di cui al punto 2.2, attraverso la previsione dei tempi, delle fasi, delle modalità e dei punti cardine, adottando in ogni momento metodologie di pianificazione di qualità.

#### **Articolo 6.**

##### Durata e Proroga

6.1 L'Accordo di Programma ha una durata di nove anni, a partire dalla data d'acquisizione dell'ultima firma, prevista dalle strategie e linee d'azione di cui al punto 2.1 e dalla progettazione, pianificazione, coordinazione, promozione e realizzazione del/i Intervento/i di Programma di cui al punto 2.2, è prorogabile e può essere modificata per concorde volontà dei sottoscrittori;

6.2 in ogni caso l'Accordo di Programma impegna il Comune ed il Fondo Etico per l'intera durata prevista dalle strategie e linee d'azione di cui al punto 2.1 e fino alla completa realizzazione del/i Intervento/i di Programma di cui al punto 2.2, la cui tempistica di attuazione è stabilita unicamente dal/i Accordo/i di Base di cui al punto 3.2.

#### **Articolo 7.**

##### Garanzie e Cessione

7.1 Il Fondo Etico potrà trasferire, del tutto o in parte, in capo a terze strutture finanziarie e/o ad altri soggetti giuridici, partecipati dal/i "Associati di Riferimento" la propria posizione nel presente Accordo di Programma, fermo restando che il terzo designato subentra al Fondo Etico in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi, oneri e diritti a quest'ultimo facenti capo;

7.2 il Comune riconosce al Fondo Etico il diritto di costituire garanzie che non impegneranno in alcun modo il bilancio e/o il patrimonio del Comune, condizionate all'attuazione del Piano d'Azione, di cui al punto 2.1 e/o per la realizzazione del/i Intervento/i di Programma di cui al punto 2.2, in favore di terzi, ivi compresi eventuali soggetti finanziatori, aventi oggetto anche lo stesso Intervento/i di Programma di cui al punto 2.2, nonché ai terzi beneficiari delle suddette garanzie di esercitare il diritto derivante dalla prestazione di siffatte garanzie in forza del presente Accordo di Programma;

7.3 il Comune prende atto ed accetta le norme, clausole e condizioni di cui ai punti 7.1 e 7.2 riconoscendo fin d'ora al Fondo Etico, in forza delle "strategie e linee d'azione" sopra richiamate ed in virtù dei contenuti di cui all'Articolo 8, l'irrevocabile ed inamovibile facoltà di trasferire, in qualsiasi momento ed a suo insindacabile giudizio, la propria posizione nel presente Accordo di Programma.

## **Articolo 8.**

### Risorse Finanziarie

8.1 Il Fondo Etico rende noto ed il Comune prende atto ed accetta che le "Risorse Finanziarie", necessarie per la realizzazione del "Piano d'Azione" e/o delle "Strategie e Linee d'Azione" e/o del/i "Intervento/i di Programma", di cui all'Articolo 2, provengono, nella loro totalità, da sistemi integrati di finanza etica, ideati e promossi dagli "Associati di Riferimento", di cui al punto 2.2;

8.2 il Fondo Etico, altresì, rende noto ed il Comune prende atto ed accetta che, sulla base di quanto previsto al punto 8.1, il medesimo Fondo Etico non potrà ricevere né richiedere alcuna forma di finanziamento pubblico. E; infine, espressamente vietata qualsiasi forma di finanziamento in forma di denaro contante, essendo prevista ed accettata, quale unica forma di circolazione per le risorse economiche/finanziarie, quella bancaria (bonifici, Swift, ecc.), operata mediante primari istituti bancari internazionali.

## **Articolo 9.**

### Sicurezza e Riservatezza

9.1 Il Fondo Etico rende noto che, quale parte integrante, indivisibile e sostanziale delle proprie strategie e linee d'azione, considera non valido ed inefficace, a tutti gli effetti e senza eccezioni e/o esclusioni di sorta, qualsiasi "rapporto verbale", direttamente e/o indirettamente relazionato con il contenuto del presente Accordo di Programma. Il Comune prende atto ed accetta che il Fondo Etico ritiene validi ed efficaci solo ed esclusivamente i "rapporti scritti" che si attengono scrupolosamente alle norme, clausole e condizioni di cui all'Articolo 1;

9.2 il Fondo Etico rende noto ed il Comune prende atto ed accetta che i contenuti di cui al punto 9.1 concorrono a rallentare futuribili e prevedibili distorsioni di monopoli ed oligopoli e nel contempo a frenare possibili infiltrazioni di carattere criminale. Il Fondo Etico ed il Comune, considerate le disposizioni citate all'Articolo 3 ritengono le risoluzioni sopracitate incomplete ed a tale effetto, di comune intesa, determinano di adottare le deliberazioni di cui al punto 9.1 anche per qualsiasi altro rapporto verbale storico, antecedente alla stipula del presente Accordo di Programma;

9.3 il Fondo Etico rende noto che relativamente ai dati riservati e le informazioni direttamente relazionate con le Intese e/o Accordi di Programma e/o con gli Schemi di Convenzione e/o con gli Articoli 2, 3, 5, 7 e 8 del presente Accordo di Programma, una volta vagliata la loro rilevanza, per limitare, tra gli altri, gli effetti negativi citati al punto 9.2, si procederà a codificare, con sistemi alfanumerici, criptando parte dei testi, il sapere vincolato (segreti industriali, brevetti, proprietà intellettuali, ecc.) ad eventuali patti di confidenzialità con terzi, fermo restando l'accesso ai dati ed alle informazioni necessarie a determinare, di volta in volta e caso per caso, la validità ed efficacia delle linee d'azione del/i Intervento/i di Programma di cui al punto 2.2, garantendo il principio della "conoscenza sostanziale necessaria", preservando la "conoscenza delle profondità strategiche". Il Comune prende atto ed accetta integralmente le risoluzioni del Fondo Etico, le ritiene legittime e le approva, a condizione che si applichino, in ogni momento, le disposizioni di cui all'Articolo 1;

9.4 il Fondo Etico rende noto ed il Comune prende atto ed accetta che la totalità dei documenti acclusi al presente Accordo di Programma, in virtù delle deliberazioni di cui ai punti 1.1, 1.2 e 1.3, comprensivi dei relativi dati e delle pertinenti informazioni, direttamente e/o indirettamente relazionate con il contenuto di cui ai punti 2.1, 2.2, 8.1 e 8.2 è considerato di carattere estremamente riservato, di competenza esclusiva dei soli "Associati di Riferimento" di cui ai punti 2.2, 2.3, 4.3 e 5.1 e con la inamovibile ed irrinunciabile condizione che la totalità degli esemplari originali, nessuno escluso, sia catalogata, suddivisa e depositata presso gli "indirizzi strategici" autorizzati dal Fondo Etico e dal Comune, in almeno due differenti nazioni;

9.5 il Fondo Etico ed il Comune concordano che qualsiasi riproduzione, anche parziale, della documentazione di cui al punto 9.4 sarà considerata una violazione grave, passibile di risoluzione, per giusta causa, del presente Accordo di Programma. Agli effetti di partecipazione e trasparenza, nei confronti degli

"Associati di Riferimento" di cui al punto 9.4, saranno autorizzate dal Fondo Etico e dal Comune delle "note informative congiunte", contenenti i soli riferimenti relativi, tra gli altri, agli "Atti Notarili Protocollati" di cui al punto 1.2.

#### **Articolo 10.**

##### Disposizioni Generali

Il Fondo Etico ed il Comune di comune accordo e nell'interesse degli impegni assunti ai punti 2.2 e 2.3 del presente Accordo di Programma si impegnano ad osservare le seguenti inamovibili disposizioni generali:

10.1 il Comune prende atto ed accetta che il Fondo Etico in virtù delle deliberazioni di cui al punto 5.2, si riserva la facoltà di designare, tra i propri "Associati di Riferimento", i professionisti fiscali e tecnico/legali incaricati di elaborare, redigere e presentare, in collaborazione con quelli nominati dal Comune, tutti gli allegati tecnico/giuridici di ogni Accordo di Base che si andrà a stipulare, completi della pertinente "Documentazione di Programma";

10.2 il Fondo Etico ed il Comune, ottemperando alle più elementari norme di sicurezza e riservatezza di cui all'Articolo 9, stabiliscono che ai soli fini del presente Accordo di Programma, saranno ritenute valide ed efficaci, tutte le altre esecutive, unicamente le comunicazioni inviate secondo le disposizioni di cui al punto 1.2, presso gli indirizzi autorizzati nello stipulando Accordo di Base;

10.3 il Fondo Etico ed il Comune determinano che in sede di periodiche verifiche e di eventuali aggiornamenti, il presente Accordo di Programma potrà essere modificato e/o integrato, da ulteriori strategie e linee d'azione inizialmente non previste, e che qualsiasi iniziativa che coinvolga l'immagine e/o l'utilizzo delle rispettive denominazioni, dovrà essere concordata previamente.

#### **Articolo 11.**

##### Validità ed Efficacia

Il Fondo Etico ed il Comune concordano che la validità ed efficacia del presente Accordo di Programma è subordinata alla:

11.1 presentazione, approvazione e stipulazione, alle condizioni stabilite dal punto 1.1, del/i pertinente/i Accordo/i di Base di cui al punto 3.2, ed all'ottenimento, da parte del Fondo Etico o di chi per esso, di tutte le pertinenti licenze e/o concessioni e/o autorizzazioni, per la realizzazione degli Interventi di Programma di cui al punto 2.2;

11.2 approvazione e ratifica dell'Accordo di Programma, alle condizioni di cui al punto 1.1.

## **Articolo 12.**

### **Controversie ed Arbitrato**

12.1 Il testo scritto in lingua italiana è quello che esprime, in maniera chiara, inequivocabile e completa, la volontà del Fondo Etico e del Comune. In caso di controversia originata da diversa interpretazione linguistica, unicamente il testo redatto in lingua italiana fornirà da base per dirimere tali controversie. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto e negli allegati richiamati valgono le norme di diritto italiano, sostanziale e processuale.

12.2 le eventuali controversie che dovessero insorgere da o in relazione al presente Accordo di Programma, in ordine alla sua validità, esecuzione, risoluzione ed interpretazione, saranno devolute e risolte da un arbitrato soggetto anche esso alle norme del diritto italiano che consentono di riconoscergli valore in vigore alla data in cui la richiesta d'arbitrato è depositata, le quali saranno considerate parte integrante per richiamo della presente clausola. Il Tribunale arbitrale sarà composto di tre arbitri, due dei quali nominati, ognuno, da ciascuna parte ed il terzo, con funzioni di presidente, di comune accordo dai due arbitri già nominati o, in mancanza di accordo dalle Camere di Commercio Svizzere. La sede dell'arbitrato sarà Ginevra. La lingua da impiegarsi nel procedimento arbitrale sarà la lingua italiana. Il Tribunale arbitrale deciderà secondo il diritto sostanziale e processuale italiano.

12.3 il Comune ed il Fondo Etico, di comune accordo, deliberano ed accettano l'esclusiva giurisdizione del tribunale ubicato nel luogo sede dell'arbitrato per qualsiasi azione legale ulteriore, rispetto a quelle devolute alla competenza del

Tribunale arbitrale citato al punto 12.2, e stabiliscono fin d'ora che per quanto non regolato dal presente Accordo di Programma, saranno richiamate le vigenti disposizioni di legge in materia ed in mancanza gli usi e consuetudini dello Stato in cui ha sede il foro competente.

Fondo Etico

Comune

Il Fondo Etico ed il Comune letti e rilette gli Articoli 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12, l'introduzione e le premesse che compongono il presente Accordo di Programma, dichiarano di averne ben compreso i patti, le norme, le clausole e le condizioni in esso contenute e di approvarle ed accettarle a tutti gli effetti.

Fondo Etico

Comune

- (01) Denominazione del Comune;
- (02) Luogo in cui ha sede (01);
- (03) Denominazione della via (piazza, corso, etc.) in cui ha sede (01);
- (04) Numero Civico della via (piazza, corso, etc.) in cui ha sede (01);
- (05) Codice Fiscale di (01);
- (06) Carica (sindaco, vicesindaco, etc.) che rappresenta (01);
- (07) Persona fisica che rappresenta (01);
- (08) Nazionalità di (07);
- (09) Stato che ha rilasciato la carta d'identità e/o il passaporto di (07);
- (10) Numero della carta d'identità e/o del passaporto di (07);
- (11) Luogo in cui ha sede F E.L;
- (12) Denominazione della via (piazza, corso, etc.) in cui ha sede FE.L;
- (13) Numero di iscrizione al "Registro Nacional Asociaciones" del F E.L;
- (14) Persona fisica che rappresenta F E.L;
- (15) Numero del D.N.I. (Documento d'Identità) di (14);
- (16) Data della firma dell'Accordo di Programma.