



COMUNE DI VILLASIMIUS
PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI ADUNANZA
DEL CONSIGLIO COMUNALE.

==.==.==.==.==.==.==.==.

N. 007

OGGETTO: Variante stralcio al programma di fabbricazione vigente per la individuazione delle zone A in adeguamento a P.P.R.. - Adozione definitiva

=====

L'anno **DUEMILANOVE** del mese di **MARZO** il giorno **CINQUE** alle ore **17,30** in Villasimius e nella sala delle adunanze, in seduta pubblica straordinaria.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio Comunale si è riunito nelle persone dei sig.:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
SANNA SALVATORE	X		MARCI MARCELLA	X	
VARGIOLU EFISIO	X		UTZERI ROBERTO	X	
PIRISI GIOVANNINA	X		CADONI LUISELLA	X	
FARCI RENATO	X		CARDIA MARCO	X	
MASSA FABRIZIO		X	DESSI' GIANLUCA	X	
SECCI GIOVANNA	X		MELONI ALDO	X	
GAGLIARDO GIUSEPPE		X			

Presenti n. **11**

Assenti n. **02**

Assiste la seduta il Segretario *Dott. Michele Lavra*

Il Sindaco Sig. Sanna Salvatore assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **VISTA** la propria Deliberazione n° 52 del 06.11.2007 recante oggetto "Delimitazione del Centro Matrice ai sensi e per gli effetti del Piano Paesaggistico Regionale" con cui veniva approvata la delimitazione del centro di antica e prima formazione

(centro matrice) sulla base dello studio effettuato dalla Soc. Criteria, incaricata della redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale

VISTA la determinazione n° 527/DG del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia - Servizio della Pianificazione Urbanistica Territoriale della RAS in data 27.03.2008 con la quale veniva approvata la perimetrazione adottata con tale atto deliberativo.

- **VISTA** la propria Deliberazione n° 37 del 25.07.2008 recante oggetto "Esame delle osservazioni presentate avverso l'atto ricognitivo riguardante la perimetrazione del centro di antica e prima formazione" con la quale venivano accolte alcune delle osservazioni presentate dai privati e modificata in conseguenza la perimetrazione precedentemente adottata.
- **VISTA** la propria Deliberazione n° 38 del 25.07.2008 recante oggetto "Variante stralcio al programma di fabbricazione vigente per la individuazione delle zone A in adeguamento a P.P.R." con la quale veniva individuata la zona A, quale variante stralcio al programma di fabbricazione vigente, in adeguamento al P.P.R., coincidente con il Centro di Antica e Prima Formazione emendato dalle modifiche apportate a seguito dell'approvazione delle osservazioni fatte dai cittadini.
- **VISTA** la determinazione n° 208/DG del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia - Servizio della Pianificazione Urbanistica Territoriale della RAS in data 16.02.2009 con la quale venivano approvate le modifiche alla perimetrazione introdotte con tale atto deliberativo.
- **Dato atto** che, dell'adozione della "Variante stralcio al programma di fabbricazione vigente per la individuazione delle zone A in adeguamento a P.P.R." è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del Comune per 60 giorni a far data dal 28.08.2008, inserzione sul BURAS in data 25.09.2008 e avviso sull'Unione Sarda, quotidiano regionale in data 31.08.2008;
- **Constatato** che, nei trenta giorni successivi a decorrere dall'ultimo di pubblicazione, non sono state presentate osservazioni;
- **Acquisito** il parere di Regolarità tecnica ex art. 49 del T.U.E.L. da parte del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata;
- **Udita** la breve informativa del Presidente e la relazione illustrativa del Responsabile del Settore Edilizia Privata e Pubblica nei suoi contenuti tecnico amministrativi con richiamo dei passaggi che hanno caratterizzato l'iter procedurale;
- **Sentito** in merito l'intervento del Consigliere Cadoni il quale annuncia il voto contrario per le considerazioni e le osservazioni fatte in occasione della delibera di approvazione della delimitazione del "Centro Matrice".
- **Esaurita** la discussione il cui resoconto integrale è registrato su apposite cassette di registrazione agli atti dell'Ufficio Segreteria;
- Con 7 voti favorevoli e 4 contrari (Cadoni – Dessì – Cardia .- Meloni)

DELIBERA

1. Di adottare in via definitiva la "Variante stralcio al programma di fabbricazione vigente per la individuazione delle zone A in adeguamento a P.P.R." approvata con propria deliberazione n. 38 del 25.07.2008;
2. Di dichiarare con separata votazione con 7 voti favorevoli e 4 astenuti (Cadoni – Dessì – Cardia e Meloni) la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

0=0*=*0*=*0*=*0*=*0=0