



COMUNE DI VILLASIMIUS
PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI ADUNANZA

DEL CONSIGLIO COMUNALE.

==.==.==.==.==.==.==.

N. 061

OGGETTO: Definizione dell'Assetto proprietario del lotto di confisca posseduto in comproprietà con il sig. Longoni Tito – Adeguamento ai rilievi definitivi.

=====

L'anno **DUEMILASETTE** del mese di **TREDICI** il giorno **DICEMBRE** alle ore **18,30** in Villasimius e nella sala delle adunanze, in seduta pubblica straordinaria.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio Comunale si è riunito nelle persone dei sig.:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
SANNA SALVATORE	X		MARCI MARCELLA	X	
VARGIOLU EFISIO	X		UTZERI ROBERTO	X	
PIRISI GIOVANNINA	X		CADONI LUISELLA		X
FARCI RENATO	X		CADONI VINCENZO	X	
MASSA FABRIZIO	X		DESSI' GIANLUCA		X
SECCI GIOVANNA	X		MELONI ALDO	X	
GAGLIARDO GIUSEPPE	X				

Presenti n. **11**

Assenti n. **02**

Assiste la seduta il Segretario *Dott. Alberto Sciola*

Il Sindaco Sig. Sanna Salvatore assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

- Viene conseguentemente posta in discussione la proposta elaborata dal responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata del Comune di Villasimius, che di seguito si riporta:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- Vista la deliberazione n. 47 del 05.10.2007 con la quale veniva definito l'assetto proprietario del lotto di confisca posseduto in comproprietà;
- Viste le risultanze del rilievo operato dal tecnico incaricato dal quale si è constatato che la superficie catastale dell'intero lotto è pari a 513 mq compreso il marciapiede, contrariamente a quanto ipotizzato dalla planimetria allegata alla deliberazione, dalla quale si poteva evincere che il marciapiede fosse escluso da tale superficie;
- Vista la risultanza del frazionamento approvato dall'agenzia del territorio in data 23.11.2007 dal quale si evince che le superfici catastali sono così determinate:
 - lotto proprietà comunale mq. 242 (F. 27 mapp. 879 di mq. 200 e F. 27 mapp. 881 di mq. 42);
 - lotto proprietà Longoni mq. 242 (F. 27 mapp. 878 di mq. 242) ;
 - marciapiedi mq. 29 (F. 27 mapp. 880 di mq. 19 e F. 27 mapp. 882 di mq. 10);
- Viste le risultanze del rilievo quale si evince che la superficie reale del lotto di pertinenza del comune e della parte da destinare a marciapiede risulta pari a mq. 283,25;

PROPONE

L'approvazione delle variazioni sopraccitata e la definizione dell'assetto proprietario risultanti dal frazionamento approvato dall'agenzia del territorio in data 23.11.2007;

/-----/

Presidente: dopo il frazionamento dei lotti in questione sono emerse piccole differenze di cui occorre prendere atto, come verrà precisato dal responsabile del servizio interessato.

Geom. Besalduch.: le differenze sono dovute alla presenza del marciapiede che risulta essere all'interno del mappale originario. La superficie dei due lotti risulta ridimensionata per cui al Comune vanno mq 263,25, mentre alla proprietà Longoni restano mq. 242,00

Cadoni Vincenzo: Sulla funzionalità e utilizzabilità del marciapiede alle effettive esigenze dei disabili non si transiga e il Comune dia l'esempio.

Geom. Besalduch.: il marciapiede ha una dimensione effettiva di m. 1,25 e questo può fugare ogni preoccupazione.

Constatato che nessun altro consigliere chiede di intervenire sulla proposta in oggetto, si passa alla votazione, in forma palese, che da il seguente risultato.

Presenti e votanti 11

Favorevoli 10

Astenuti 1 (Cadoni Vincenzo)

Con separata votazione palese si passa quindi alla votazione per l'immediata esecutività della deliberazione, che da il seguente risultato.

Presenti e votanti 11

Favorevoli 11

IL CONSIGLIO

Vista e valutata la succitata proposta di deliberazione;

Uditi gli interventi sopra riportati;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Edilizia
Pubblica e Privata in ordine alla regolarità tecnica;

Visti i risultati della votazione;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra citato;

Di rendere immediatamente esecutivo il presente atto ai sensi dell'art. 30 della
L.R. 13.12.1994, n. 38 e successive modificazioni.