



**COMUNE DI VILLASIMIUS**  
**PROVINCIA DI CAGLIARI**

**VERBALE DI ADUNANZA**

**DEL CONSIGLIO COMUNALE.**

==.==.==.==.==.==.==.

**N. 050**

**OGGETTO: Accettazione indennità di esproprio strada circonvallazione provinciale.**

=====

L'anno **DUEMILASEI** del mese di **SETTEMBRE** il giorno **VENTISEI** alle ore **18,20** in Villasimius e nella sala delle adunanze, in seduta pubblica straordinaria ed in prima convocazione.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio Comunale si è riunito nelle persone dei sig.:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
SANNA SALVATORE	X		MARCI MARCELLA	X	
VARGIOLU EFISIO	X		UTZERI ROBERTO		X
PIRISI GIOVANNINA	X		CADONI LUISELLA		X
FARCI RENATO	X		CADONI VINCENZO	X	
MASSA FABRIZIO	X		DESSI' GIANLUCA		X
SECCI GIOVANNA	X		MELONI ALDO	X	
GAGLIARDO GIUSEPPE	X				

Presenti n. **10**

Assenti n. **03**

Assiste la seduta il Segretario *Supplente Dott.ssa Sumas Chiarella Maria*

Il Sindaco Sig. Sanna Salvatore assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri Signori:

1) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 3) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Il presidente riferisce all'assemblea che la Provincia di Cagliari, per la realizzazione della "Circonvallazione di Villasimius" ha proceduto all'esproprio di alcune

aree di proprietà comunale per un totale di mq.6620, distinte in catasto al Foglio 23, mappali 4468, 4471, 4473, 4475.

La cifra proposta a titolo di indennità è pari ad €6,20 mq, nel caso di accettazione volontaria, per un totale di € 32.878,92.

I presenti ritengono di dover accettare la stessa tenuto conto dei prezzi di mercato per aree ricadenti in zona G3.

I consiglieri di minoranza Aldo Meloni e Vincenzo Cadoni si dicono favorevoli a questa soluzione e chiedono che l'Amministrazione Comunale intervenga presso la Provincia affinché sia applicato ai privati, a parità di zona urbanistica, lo stesso tipo di trattamento riservato al Comune in fatto di valutazione.

## **IL CONSIGLIO**

Vista la nota della Provincia di Cagliari del 05.12.2005 prot. n. 51024, con la quale veniva notificato al Comune di Villasimius, l'avvenuto deposito degli atti inerenti la procedura espropriativa per l'acquisizione di mq. 6620 di aree di proprietà comunale, distinte in catasto al F 23, mappali : 4468, 4471; 4473, 4475;;

Ritenuto che il prezzo offerto a titolo di indennità è da ritenersi congruo, tenuto conto che tali aree ricadono in zona G3 del vigente P.d.F.;

Considerato che in caso di volontaria accettazione tale indennità viene maggiorata del 50%;

Fatte proprie le considerazioni espresse dai consiglieri di minoranza Meloni Aldo e Vincenzo Cadoni, riportate in narrativa.

## **UNANIME DELIBERA**

- 1) di accettare l'indennità di € 32.878,92, proposta dalla Provincia di Cagliari per l'acquisizione tramite espropriazione dei seguenti terreni di proprietà comunale:
  - F. 23, mappale 4488 di mq. 5250
  - F. 23, mappale 4471 di mq. 701
  - F. 23, mappale 4473 di mq. 20
  - F. 23, mappale 4475 di mq. 649

Così come risulta dalla tabella allegata alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale.

- 2) Di dare mandato al responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata per gli adempimenti conseguenti volti alla definizione della pratica e sottoscrizione dell'atto di cessione degli stessi.

**0=0\*-\*0\*-\*0\*-\*0\*-\*0=0**