



COMUNE DI VILLASIMIUS
PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI ADUNANZA
DEL CONSIGLIO COMUNALE.

=====

N. 015

OGGETTO: Osservazione al Piano Paesaggistico Regionale.

=====

L'anno **DUEMILASEI** del mese di **MAGGIO** il giorno **TRE** alle ore **19,00** in Villasimius e nella sala delle adunanze, in seduta pubblica straordinaria urgente.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio Comunale si è riunito nelle persone dei sig.:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
SANNA SALVATORE	X		MARCI MARCELLA	X	
VARGIOLU EFISIO	X		UTZERI ROBERTO	X	
PIRISI GIOVANNINA	X		CADONI LUISELLA	X	
FARCI RENATO	X		CADONI VINCENZO	X	
MASSA FABRIZIO	X		DESSI' GIANLUCA	X	
SECCI GIOVANNA	X		MELONI ALDO	X	
GAGLIARDO GIUSEPPE	X				

Presenti n. **13**

Assenti n. **00**

Assiste la seduta il Segretario Dott. Affinita Alessandro

Il Sindaco Sig. Sanna Salvatore assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri Signori:

1) _____ / _____ 2) _____ 3) _____ / _____ /

Il Presidente informa l'assemblea che occorre trasmettere entro le ore 12 del 4 Maggio 2006 le eventuali osservazioni alla proposta di Piano Paesaggistico predisposto dallaRAS,

ai sensi dell'art. 11 comma 2 della Legge Regionale n° 45/1989 come modificata dalla Legge Regionale n° 8/2004.

Al riguardo si è provveduto ad individuare, dopo un attento esame della normativa di riferimento, quelle situazioni che si ritiene debbano essere inquadrate diversamente rispetto a quanto previsto dal suddetto Piano e, con l'ausilio dei Tecnici incaricati dal Comune per la predisposizione del PUC, a formulare le proposte di modifica conseguenti.

Queste ultime, in numero di otto, sono illustrate ai presenti dagli ingegneri Bagliani Paolo e Falqui Paolo.

Durante la discussione che ne consegue l'Assessore Fabrizio Massa introduce la problematica relativa alla grave carenza di aree in prossimità del centro urbano (ex zona C) da destinare all'edilizia economica popolare anche alla luce di una possibile lievitazione dei prezzi a seguito della ridotta edificabilità derivante dalla entrata in vigore del Piano Paesaggistico Regionale.

Tutto il Consiglio concorda con tale tesi Assessore Massa e sottolinea la gravità e l'urgenza del problema.

Il tutto tradotto in una ulteriore osservazione che si aggiunge a quelle già illustrate.

Ultimati gli interventi si registrano, prima della votazione, le dichiarazioni di voto contrario dei Consiglieri Cadoni Luisa e Dessì Gianluca il cui contenuto, unitamente al testo della discussione, è integralmente riportato nell'allegato verbale senza numero.

Effettuata, quindi, la votazione, con nove voti favorevoli, tre contrari (Dessì Gianluca – Cadoni Luisa – Meloni Aldo) ed un astenuto (Cadoni Vincenzo), sono fatte proprie dal Consiglio le nove osservazioni predisposte dall'Amministrazione Comunale

IL CONSIGLIO

- Vista la proposta di Piano Paesaggistico Regionale predisposta dalla RAS, trasmessa al Comune di Villasimius in data 02.01.2006 per la pubblicazione all'albo pretorio ed acquisita al protocollo il 03.01.2006 con il numero 151;
- Atteso che, ai sensi dell'art. 11 comma 2 della Legge Regionale n° 45/1989, come modificata dalla Legge Regionale n° 8/2004 è possibile proporre osservazioni allo stesso entro le ore 12 del 04.05.2006;
- Esaminate quelle predisposte dal Comune che, in numero di nove, sono illustrate all'assemblea dal Sindaco e dai Tecnici all'uopo incaricati;
- Ritenute le stesse condivisibili e proponibili alla Regione Autonoma della Sardegna
con nove voti favorevoli, tre contrari ed un astenuto

DELIBERA

1. Di formulare, per conto del Comune di Villasimius, ai sensi della normativa citata in premessa, le nove osservazioni al Piano Paesaggistico Regionale, allegate alla presente di cui formano parte integrante e sostanziale;

2. Di provvedere alla loro trasmissione al Presidente della RAS presso l'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia – viale Trieste 186 Cagliari.