



**COMUNE DI VILLASIMIUS**  
**PROVINCIA DI CAGLIARI**

**VERBALE DI ADUNANZA**

**DEL CONSIGLIO COMUNALE.**

=====

**N. 021**

**OGGETTO: Cessione al sig. Melis Angelo di mq. 74 di terreno comunale sito in Villasimius Via Regina Elena, angolo Via Del Parco.**

=====

L'anno **DUEMILAQUATTRO** del mese di **OTTOBRE** il giorno **VENTINOVE** alle ore **18,30** in Villasimius e nella sala delle adunanze, in seduta pubblica straordinaria ed in prima convocazione.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio Comunale si è riunito nelle persone dei sig.:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
SANNA SALVATORE	X		MARCI MARCELLA	X	
VARGIOLU EFISIO	X		UTZERI ROBERTO	X	
PIRISI GIOVANNINA	X		CADONI LUISELLA	X	
FARCI RENATO	X		CADONI VINCENZO	X	
MASSA FABRIZIO	X		DESSI' GIANLUCA	X	
SECCI GIOVANNA	X		MELONI ALDO	X	
GAGLIARDO GIUSEPPE	X				

Presenti n. **13**

Assenti n. **00**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. Affinita Alessandro  
Il Sindaco Sig. Sanna Salvatore assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri Signori:

1) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 3) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**IL CONSIGLIO**

- Viste le proprie deliberazioni n. 52 del 21.11.2003 e n. 20 del 29.10.2004 con le quali si è provveduto a trasferire al patrimonio disponibile del Comune il terreno

distinto in catasto al Foglio 23 mappale 4393, di mq. 74 per la sua successiva cessione al sig. Melis Angelo, nato a Villasimius il 05.04.1925 che, da oltre quarantanni lo possiede, di fatto, per avervi edificato parte di uno stabile di sua proprietà;

- Ritenuto di dover definire la condizione dell'atto di trasferimento dello stesso così come richiesto nei succitati atti deliberativi;
- Preso atto del contenuto della perizia di stima redatta dal perito agrario Francesco Tocco, tecnico di fiducia dell'Amministrazione, che ha quantificato in € 4.073,33 il valore di tale area;
- Acquisito il parere favorevole in linea tecnica del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

### **UNANIME DELIBERA**

1. Di cedere al sig. Melis Angelo, nato a Villasimius il 05.04.1925 l'area distinta in catasto al Foglio 23, mappale 4393, della superficie complessiva di mq. 74 per la somma di € 4.073,33, così come determinata dal p.a. Francesco Tocco nella perizia di stima, che si allega;
2. di porre a carico dell'acquirente tutte le spese inerenti e conseguenti l'atto di vendita, nessuna esclusa, che dovrà essere stipulato tra le parti;
3. di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

**0=0\*~\*0\*~\*0\*~\*0\*~\*0=0**