

COMUNE DI VILLASIMIUS
PROVINCIA DI CAGLIARI

E L E N C O
C O N S I G L I O

2003

=.=.=.=.=.

01 / 20.02.03: Linee Guida e Regolamento A.M.P. di Capo Carbonara.-

02 / 20.02.03: Proroga del revisore dei conti dott. Lorenzo Corona per un periodo di giorni 45 nelle more dell'individuazione del nuovo incaricato (art. 2 del D.L. 16.05.1994, n. 293 convertito nella legge 15.07.1994, n. 444).-

03 / 20.02.03: Assunzione diretta delle competenze e delle funzioni conseguenti alla totalità dei servizi catastali, attraverso la costituzione di un "polo catastale" riferito al territorio di Villasimius.-

04 / 20.02.03: Esame richiesta variante al planivolumetrico Castangia-

05 / 20.02.03: Esame richiesta concessione in comodato d'uso di area comunale in località Is Trais da parte del Condominio Is Trais per realizzazione vasca di accumulo idropotabile.-

**Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Secci Giovanna – Cadoni Luisella – Fadda Carlo – Castangia Mario – Dessì Gianluca – Mameli Massimiliano -Vargiolu Livio – Ghiani Renato – Massa Fabrizio - Carboni Livio
ASSENTE Pili Daniele –**

**DELIBERE DEL 20.02.2003
ORE 19,55
ALBO DAL 24.02.2003 AL 10.03.2003**

- 06 / 28.03.03:** Nomina del revisore dei conti previsto dall'art. 234 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 per il triennio 2003-2005.-
- 07 / 28.03.03:** Area Marina Protetta di Capo Carbonara: linee guida per l'anno 2003.-
- 08 / 28.03.03:** Approvazione del regolamento Area Marina Protetta.-
- 09 / 28.03.03:** Realizzazione di un ascensore nella Colonia Marina Evarestiane – Deroga alla massima altezza consentita – Richiedente Suor Sedda Maria Pia per la Compagnia delle figlie del Sacro Cuore Evarestiane.-
- 10 / 28.03.03:** Esame richiesta in comodato d'uso di un'area comunale in località Campulongu per la realizzazione di una struttura sportiva – richiedente Soc. Cooperativa a.r.l. Acquamen.-

**Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Secci Giovanna – Cadoni Luisella – Carboni Livio – Fadda Carlo – Castangia Mario – Pili Daniele – Dessì Gianluca – Vargiolu Livio – Ghiani Renato – Massa Fabrizio
ASSENTE Mameli Massimiliano**

**DELIBERE DEL 28.03.2002
ORE 20,00
ALBO DAL 10.03.2003 AL 24.03.2003**

- 11 / 16.04.03:** Presentazione dichiarazioni programmatiche e comunicazione della nomina dei nuovi componenti della Giunta Municipale
- 12 / 16.04.03:** Istituzione Centro di Aggregazione Sociale e approvazione Regolamento di funzionamento.-
- 13 / 16.04.03:** Consorzio “Costa del Sole” approvazione del nuovo schema di convenzione.-
- 14 / 16.04.03:** Definizione del contenuto del Comodato d'uso di un'area comunale sita in località Campulongu accordata alla Società Cooperativa a.r.l. “Acquaman”.-

15 / 16.04.03: Esame osservazioni presentate da un gruppo di tecnici di Villasimius alla variante non sostanziale al regolamento edilizio approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 12.08.2002, ai sensi dell'art. 20, comma 3 della legge Regionale 22.12.1989, n. 45.-

16 / 16.04.03: Regolamento Ufficio Relazioni con il Pubblico.-

17 / 16.04.03: Sostituzione di un rappresentante del Comune nella XXIV Comunità Montana a seguito delle dimissioni da tale incarico presentate dal consigliere Vargiolu Livio.-

Presenti Cadoni Vincenzo – Secci Giovanna – Cadoni Luisella — Carboni Livio – Fadda Carlo – Pili Daniele – Dessì Gianluca -- Vargiolu Livio – Ghiani Renato – Massa Fabrizio - Mameli Massimiliano

**Solo presenti nella prima delibera di Consiglio Panzeri Giorgio M. - Castangia Mario
ASSENTE Panzeri Giorgio M. - Castangia Mario**

**DELIBERE DEL 28.03.2002
ORE 20,00
ALBO DAL 17.04.2003 AL 01.05.2003**

18 / 23.05.03: Modifiche all'art. 35 del Vigente Regolamento TARSU tassa per la raccolta dei rifiuti solidi urbani.-

19 / 23.05.03: Approvazione del Bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2003, del bilancio pluriennale e delle relazioni revisionale e programmatica per il triennio 2003/2005.-

20 / 23.05.03: Approvazione Regolamento Ufficio Relazioni con il Pubblico.-

Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Secci Giovanna – Cadoni Luisella — Carboni Livio – Fadda Carlo – Castangia Mario – Pili Daniele – Dessì Gianluca -- Vargiolu Livio – Ghiani Renato – Massa Fabrizio - Mameli Massimiliano

ASSENTE

**DELIBERE DEL 23.05.2002
ORE 20,55
ALBO DAL 30.05.2003 AL 13.06.2003**

21 / 04.08.03: Approvazione Del Rendiconto di Gestione dell'esercizio 2002 e del Conto dell'Economo.-

22 / 04.08.03: Ratifica deliberazione G.M. N° 77/2003 avente ad oggetto "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2003".

- 23 / 04.08.03:** Iniziative per lo sviluppo e l'occupazione L.R. n. 37/1998, art. 19 – Approvazione del programma degli incentivi. Annualità 2002.-
- 24 / 04.08.03:** Terreni di nuova formazione siti nel Comune di Villasimius, località Maistu Gavinu, distinti in catasto al Foglio 14, mappali 142, 143, 144, 145, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226 e 227 (ex mapp. 146) della superficie complessiva di mq. 476 accettazione del prezzo di vendita proposto dalla R.A.S. per acquisirli al patrimonio Comunale.
- 25 / 04.08.03:** Approvazione dell'accordo di programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 tra la Provincia di Cagliari, la R.A.S., la 24° Comunità Montana ed il Comune di Villasimius per la progettazione e la realizzazione di un impianto di pre-selezione dei rifiuti urbani e di un impianto di produzione di compost di qualità in conformità al progetto preliminare approvato dalla Giunta Provinciale di Cagliari.-
- 26 / 04.08.03:** Messa a disposizione dell'Amministrazione Provinciale di Cagliari delle aree necessarie per la realizzazione del progetto dell'impianto di preselezione dei rifiuti urbani residenziali per la separazione della frazione umida dalla fruizione secca e conseguente stabilizzazione della frazione organica a servizio del sub-ambito A4.-
- 27 / 04.08.03:** Approvazione del progetto definitivo ai sensi della legge 03.01.1978, n. 1 per la realizzazione progetto dell'impianto di preselezione dei rifiuti urbani residenziali per la separazione della frazione umida dalla fruizione secca e conseguente stabilizzazione della frazione organica a servizio del sub-ambito A4.-
- 28 / 04.08.03:** Approvazione del nuovo Regolamento Comunale per il Servizio di noleggio da rimessa con conducente (autobus- autovetture).-
- 29 / 04.08.03:** Approvazione del progetto di ristrutturazione ed adeguamento alle norme vigenti dell'Anfiteatro del parco Bussi.-

Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Secci Giovanna – Cadoni Luisella – Carboni Livio – Fadda Carlo – Castangia Mario – Pili Daniele – Dessì Gianluca – Vargiolu Livio – Ghiani Renato – Massa Fabrizio - Mameli Massimiliano

ASSENTE

**DELIBERE DEL 04.08.2002
ORE 20,30
ALBO DAL 11.08.2003 AL 25.08.2003**

- 30 / 03.09.03:** Mozione di sfiducia nei confronti del Sindaco pro-tempore prof. Vincenzo Cadoni ex art. 52 del D.Lgvo n. 267/2000 presentata da 2/5 dei consiglieri assegnati al Comune in data 04.08.2003.-

**Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Secci Giovanna – Fadda Carlo –
Castangia Mario – Pili Daniele – Dessì Gianluca -- Vargiolu Livio – Massa Fabrizio -
Mameli Massimiliano**

ASSENTE Cadoni Luisella — Carboni Livio - Ghiani Renato

DELIBERE DEL 03.09.2002

ORE 20,30

ALBO DAL 10.09.2003 AL 24.09.2003

31 / 19.09.03: Aggiornamento del Piano Triennale delle OO.PP. Triennio 2003/2005.

32 / 19.09.03: Interpretazioni del piano disciplinare della fascia costiera per l'approvazione del progetto per la realizzazione del centro di educazione ambientale a Cava Usai.

33 / 19.09.03: Cessione in vendita a favore del Comune di Villasimius di Aree di proprietà regionale in località Torre Porto Giunco (Foglio 30 – mappali 31 ed 89) Impegni ex deliberazione G.R. 15/04/97 (14/28).-

34 / 19.09.03: Approvazione del progetto definitivo dei lavori di risanamento della ex discarica dei rifiuti solidi urbani "Zimioni" in Villasimius, ai sensi dell'art. 19, comma 2 del D.Lgs. n. 327/2001.-

**Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Secci Giovanna – Fadda Carlo –
Castangia Mario – Dessì Gianluca -- Vargiolu Livio – Massa Fabrizio - Mameli
Massimiliano - Cadoni Luisella — Carboni Livio - Ghiani Renato**

ASSENTE Pili Daniele –

DELIBERE DEL 19.09.2002

ORE 20,10

ALBO DAL **.09.2003 AL **.09.2003

35 / 26.09.03: Modifica della delibera consiliare n. 7 del 28.02.2003 avente ad oggetto: "A.M.P. di Capo Carbonara: linee guida per l'anno 2003".-

36 / 26.09.03: Variante al P.d.L. Tre Emme per distanze dal confine – richiedente: Marini Matteo e Monica.-

37 / 26.09.03: Concessione di n. 2 aree per cabina ENEL – lottizzazione Su Sergenti 2 Bis – Richiedente: ENEL S.p.A.-

38 / 26.09.03: Variante al p.d.L. La Collina per l'ampliamento della struttura Palm Village – richiedente Nateri Paolo.-

39 / 26.09.03: Variante al P.d.L. "Via Del Mare" per cambio di destinazione d'uso del lotto 38B - richiedente Fanni Angelo.

40 / 26.09.03: Deroga alla distanza tra pareti finestrate e pareti antistanti – richiedente Sitzia Augusto.

41 / 26.09.03: Istituzione Commissione Venatoria

42 / 26.09.03: Azione divulgativa al Consiglio Comunale dell’iniziativa “Agenda 21”.-

43 / 26.09.03: Ratifica delibera di G.M. n. 98 del 01.08.2003 – avente ad oggetto: “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2003, ALLA RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA ED AL BILANCIO PLURIENNALE 2003-2004-2005”;

44 / 26.09.03: Ratifica delibera di G.M. n. 107 del 29.08.2003 – avente ad oggetto: “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2003, ALLA RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA ED AL BILANCIO PLURIENNALE 2003-2004-2005”;

45 / 26.09.03: Salvaguardia degli equilibri di bilancio - Ricognizione sullo Stato di attuazione dei Programmi art- 93 – D.Lgs. 267/2000 – Bilancio di Previsione 2003.

46 / 26.09.03: Applicazione dell’Avanzo di Amministrazione dell’Esercizio 2002 al Bilancio di previsione per l’Esercizio in corso.

Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Secci Giovanna – Fadda Carlo – Castangia Mario – Dessì Gianluca -- Vargiolu Livio – Massa Fabrizio - Mameli Massimiliano - Cadoni Luisella — Carboni Livio - Ghiani Renato - Pili Daniele

ASSENTE

**DELIBERE DEL 26.09.2002
ORE 20,35
ALBO DAL 06.10.2003 AL 20.10.2003**

47 / 21.11.03: Deroga sulla volumetria proposta per la realizzazione di un centro cinofilo in località Murredda – Richiedente Sig.ra Quinzio Marzia.-

48 / 21.11.03: Ratifica delibera di G.M. n. 110 del 24.09.2003 – avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di Previsione 2003, alla Relazione Previsionale e Programmatica ed al Bilancio Pluriennale 2003-2005”;

49 / 21.11.03: Ratifica delibera di G.M. n. 121 del 09.10.2003 – avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di Previsione 2003, alla Relazione Previsionale e Programmatica ed al Bilancio Pluriennale 2003-2005”;

50 / 21.11.03: Progetto di ampliamento del palazzo comunale - deroga alla massima altezza.-

- 51 / 21.11.03:** Centro Sociale Comunale – impegno al mantenimento delle attuali altezze sul confine con la proprietà Floris-Fanni.-
- 52 / 21.11.03:** Sdemanializzazione di aree destinate a sedime stradale lungo la via Regina Elena, angolo via Mameli, interessate dallo stabile di proprietà Melis Angelo, con loro trasferimento al patrimonio disponibile del Comune.-
- 53 / 21.11.03:** Residenza turistico alberghiera denominata “La Fenicia” – incremento volumetrico di struttura ricettiva esistente così come previsto dal piano di disciplina della fascia costiera – richiedente Canzini Ottaviano. 2003.
- 54 / 21.11.03:** Sub-Zona G7 – Comparto 50 del vigente piano di utilizzazione della fascia costiera – riemissione del vincolo urbanistico.-
- 55 / 21.11.03:** Esenzione degli oneri concessori per il progetto di intervento di riqualificazione, ristrutturazione e ampliamento del campeggio comunale – richiedente Coop. La Sorgente Campeggi a.r.l

Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Castangia Mario – Dessì Gianluca – Vargiolu Livio – Massa Fabrizio - Mameli Massimiliano - Cadoni Luisella — Ghiani Renato - Pili Daniele

ASSENTE Carboni Livio in tutte le delibere - Secci Giovanna – Fadda Carlo vanno via dopo le prime due delibere

**DELIBERE DEL 21.11.2002
ORE 17,30
ALBO DAL 28.11.2003 AL 12.12.2003**

- 56 / 28.11.03:** Assestamento al Bilancio di Previsione 2003 (art. 175 c. 8 del D.Lvo n. 267/00).
- 57 / 28.11.03:** Approvazione della bozza di accordo costitutivo del sistema turistico locale “Sardegna Porta del Sole” Cagliari
- 58 / 28.11.03:** Autorizzazione cava in regime di prosecuzione – in località Cani Prandiu in agro di Villasimius – (L.R. n. 15 del 09.08.2002 – art. 8 comma 19).-
- 59 / 28.11.03:** Associazione tra i Comuni di Villasimius e Castiadas ai sensi dell’art. 30 del T.U.E.L. n. 267/2000 per la predisposizione ed attivazione di corsi di formazione a sostegno delle iniziative imprenditoriali territoriali.-
- 60 / 28.11.03:** Progetto per la realizzazione di un albergo residenziale in località Simius – lottizzazione via del Mare – II stralcio – richiedenti Frau Lucia e più – deroga sulla volumetria proposta.

61 / 28.11.03: Progetto per la realizzazione di un punto di ristori con annessi posti letto in località Marongiu – deroga ai sensi del Decreto Assessoriale 2266/U del 20.12.1983 – richiedente Tagliaferri Aldo.

62 / 28.11.03: Comunicazioni del Prof. Giampaolo Marchi sulla impostazione, programmazione, finalità ed obiettivi del Piano Urbanistico Comunale.-

Presenti Cadoni Vincenzo – Panzeri Giorgio M. – Castangia Mario – Dessì Gianluca -- Vargiolu Livio – Massa Fabrizio - Mameli Massimiliano - Cadoni Luisella — Ghiani Renato - Pili Daniele - Carboni Livio – Secci Giovanna – Fadda Carlo

ASSENTE

**DELIBERE DEL 28.11.2002
ORE 19,00
ALBO DAL 09.12.2003 AL 23.12.2003**