



COMUNE DI VILLASIMIUS

Provincia di Cagliari

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 34

L'anno **DUEMILAQUATTRO** il giorno **OTTO** del mese di **GIUGNO** in Villasimius per la provvisoria amministrazione del Comune di Villasimius, assunta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 del T.U.E.L. con i poteri sanciti dalla legge.

Oggetto: Variante al Piano Disciplinare della Fascia Costiera. Approvazione definitiva

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- **Vista** la propria deliberazione n° 2 del 10.02.2004 con cui veniva adottata una variante al vigente Piano Disciplinare della Fascia Costiera, che prevedeva l'istituzione di una nuova Zona H* – RISPETTO COSTIERO, nella quale era inserita la fascia costiera, estesa per una profondità di 300 dalla battigia, assoggettata ad un indice fondiario massimo di 0,0001 mc/mq. nonché la trasformazione dei comparti di zona F non fatti salvi dalla normativa vigente in zona H (PARCHI NATURALI).
- **Atteso** che sono stati depositati presso la segreteria comunale, a disposizione del pubblico, per 30 giorni, tali atti e gli elaborati tecnici allegati;
- **Dato atto** che, dell'avvenuto deposito, è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del Comune, inserzione sul BURAS in data 09.04.2004 e avviso sull'Unione Sarda, quotidiano regionale, il 26.02.2004;
- **Constatato** che, nei trenta giorni successivi a decorrere dall'ultimo di pubblicazione, sono state presentate una osservazione da parte del Prof. Giuseppe La Sala, nella sua qualità di Procuratore della ERIS GROEP s.p.a., domiciliata in Cagliari, Viale Diaz, n° 29, e una osservazione da parte del Sig. Antonio Talarico, nella sua qualità di legale rappresentante della Società ATAHOTELS, nell'interesse dell'EMPAM, successivamente ritirata in quanto la deliberazione non contrastava con gli interessi delle società rappresentate;
- **Viste** la propria Deliberazione n. 33 del 08.06.2004 con cui l'osservazione presentata dal Prof. Giuseppe La Sala è stata respinta;

DELIBERA

di adottare in via definitiva la variante al Piano Disciplinare della Fascia Costiera, approvato con propria deliberazione n. 2 del 10.02.2004;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Oscar Marco Gibillini