



COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERA DI CONSIGLIO N. 11

DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno **DUEMILAQUATTRO** il giorno **DICIASETTE** del mese di **MARZO** in Villasimius per la provvisoria amministrazione del Comune di Villasimius, assunta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 del T.U.E.L. con i poteri del **Consiglio Comunale**.

Oggetto: Approvazione nuovo Regolamento I.C.I.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso Che:

Con delibera Consiliare n.68 del 29/12/1998 e successive modificazioni, il Comune di Villasimius si e' dotato del Regolamento per l'applicazione dell' Imposta Comunale sugli Immobili in attuazione di quanto stabilito dall'art.52 del D.L.vo n.446/97;

Richiamato il D.L. vo n. 504/1992 e successive modificazioni;

Visto l'art. 27, c.8 della L. 448/01 il quale stabilisce che il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta, compresa l'aliquota dell'addizionale, le tariffe dei servizi pubblici locali, e i regolamenti è stabilito alla data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

Visto il D.M. dell'Interno del 23/12/2003 che ha stabilito la proroga al 31/03/2004, del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2004 da parte degli enti locali;

Ravvisata la necessità di riformulare completamente gli articoli del Regolamento, ormai superato, mediante lo snellimento dello stesso, la cancellazione degli articoli già contemplati dalla legislazione vigente ed inserendo invece alcune agevolazioni non previste in precedenza, come quella dell'applicazione di una maggiore detrazione per l'abitazione principale a favore dei soggetti passivi nel cui nucleo familiare sia presente un portatore di handicap e dei soggetti che dimostrino di aver migliorato l'aspetto esteriore del proprio fabbricato, l'individuazione dei fabbricati soggetti a degrado fisico, la disciplina della rateizzazione, e l'attività di controllo

e la perdita dei benefici nel caso di abusi edilizi;

Acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Finanziario e tributi, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

DELIBERA

- 1) Di approvare ed adottare con decorrenza 1° gennaio 2004, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta comunale sugli Immobili, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.
- 2) Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.L.gs 267/2000.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Oscar Marco Gibillini