



COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

==.==.==.==.==.

N. 062

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare “Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei locali della palestra delle scuole medie ed elementari”

=====

L'anno **DUEMILADIECI** il giorno **TREDICI** del mese di **MAGGIO** ore **17,00** in Villasimius nella Sede Comunale si è adunata la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Sanna Salvatore

Sono presenti i Sigg. Assessori:

Assenti i signori

CAREDDA MARIO MARIA
GAGLIARDO GIUSEPPE
FRAU ENRICO
PUSCEDDU GIANFRANCO

Assiste il Segretario *Dott. Michele Lavra.*

..*.*.*.*.*.*

Il Presidente assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI VILLASIMIUS

Provincia di Cagliari

Piazza Gramsci 9 - 09049 Villasimius

Tel. 070.79301 – Fax. 070.792004

Settore EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

proposta di deliberazione n. 07 del 2010

OGGETTO: *Approvazione del progetto preliminare “Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei locali della palestra delle scuole medie ed elementari”*

Il Responsabile del Settore EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

- Visto il bando per il Finanziamenti “POR SARDEGNA FESR 2007/2013, ASSE II: Inclusione, servizi sociali, istruzione e legalità. Obiettivo operativo 2.2.1 - Linee di attività A-C “Potenziamento delle strutture scolastiche in termini di dotazioni tecniche e di spazi per attività extrascolastiche” che prevede tra gli interventi ammissibili la ristrutturazione di palestre e acquisto di attrezzature;
- Considerato che attualmente la palestra a servizio delle scuole medie ed elementari è l’unica locale utilizzabile dagli alunni per scopi ludico sportivi;
- Considerato che la stessa presenta gravi disfunzionalità dovute alla difficile accessibilità degli utenti disabili, alle carenze impiantistiche (impianto idrico , elettrico e di illuminazione), sanitarie (infissi obsoleti e pericolanti), logistiche (un unico spogliatoi per entrambi i sessi) e di sicurezza;
- Considerato che necessita di un intervento massiccio di manutenzione straordinaria, in attuazione delle vigenti norme per gli impianti sportivi, per ripristinarne la funzionalità e la sicurezza;
- Considerato che l’istituto comprensivo per dare una più ampia gamma di opportunità ai ragazzi, per l’anno scolastico 2010/2011 ha richiesto al Ministero della Pubblica Istruzione l’attivazione di una “Scuola media ad Indirizzo Musicale”, e che in attuazione di ciò necessita di strumentazioni musicali;
- Considerato che le finanze necessarie per eseguire i lavori di ristrutturazione e messa a norma sono elevate e che attualmente non ci sono le risorse disponibili necessarie alla realizzazione delle opere;
- Esaminato il progetto preliminare dei predisposto dell’Ufficio Tecnico LL.PP. “*Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei locali della palestra delle scuole medie ed elementari*” che prevede anche l’acquisto di attrezzature sportive e di strumentazione musicale;
- Considerato che l’intervento non è inserito nella programmazione Triennale e annuale ma che potrà successivamente esserlo in seguito ad ottenimento del finanziamento;
- Considerato che tra i criteri di valutazione inserite nel bando, il cofinanziamento dell’ente superiore al 20% dà una buona premialità;

PROPONE

1. L’approvazione del progetto preliminare per i “*Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei locali della palestra delle scuole medie ed elementari*” che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DELL'INVESTIMENTO	
LAVORI	Euro
a) Importo esecuzione delle lavorazioni	186.570,93
b) Importo per l’attuazione dei piani di sicurezza	4.000,00
somme a disposizione per l’esecuzione dei lavori Sommano a)+b)	190.570,93
FORNITURE	
d) fornitura attrezzature sportive e musicali	25.278,00

somme a disposizione per l'esecuzione delle forniture	25.278,00
C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
C1) Spese tecniche	
C1.1) spese tecniche Progettazione (sui lavori) Definitiva ed Esecutiva; DL coordinamento sicurezza, collaudo, e cassa di previdenza 2%	23.325,88
C1.2) IVA 20% spese tecniche	4.665,18
C2) IVA sui lavori (20%)	38.114,19
C3) IVA 20% attrezzature sportive e musicali	5.055,60
C4) incentivo Rup	3.021,89
C5) fondo per accordi bonari 3%	5.717,13
C6) contributo autorità	150,00
C7) imprevisti, pubblicazioni.	4.101,21
Somme a disposizione della stazione appaltante	84.151,07
TOTALE DELL'INVESTIMENTO	300.000,00

2. Di impegnarsi a cofinanziare l'opera nella misura del 21% dell'investimento complessivo;
3. Di approvare l'iniziativa a valere sulla Linee di attività 2.2.1.A-C del POR Sardegna FESR 2007/2013, il suo costo complessivo e da mandato al legale rappresentante di presentare domanda di finanziamento;
4. Di approvare la scheda sintetica della proposta;
5. Di dichiarare che il progetto è coerente con lo strumento urbanistico vigente;
6. Di inserire l'opera nella programmazione annuale all'ottenimento del finanziamento all'atto del provvedimento di delega di spesa della Ras;
7. Di impegnarsi a:
 - farsi carico del costo dell'intervento per quanto eventualmente eccede il finanziamento richiesto;
 - assumere a proprio carico ogni eventuale maggiore onere imprevisto o imprevedibile, senza procedere ad alcuna riduzione quali-quantitativa dell'intervento;
 - fornire ulteriore documentazione integrativa ritenuta necessaria per la corretta valutazione della proposta;
 - rispettare la normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente in materia di opere pubbliche ed in particolare la normativa relativa alla gestione dei Fondi strutturali e a tenerne conto in fase di predisposizione del progetto, di gestione e di rendicontazione dello stesso, con particolare riguardo al rispetto delle regole di informazione e pubblicità degli interventi;
 - comunicare periodicamente all'Amministrazione regionale, entro le scadenze da questa indicate, i dati necessari ad alimentare il sistema di monitoraggio, e trasmettere qualsiasi ulteriore documentazione richiesta ai fini del controllo, così come previsto dalle disposizioni comunitarie;
 - consentire ed agevolare tutti i controlli prima, durante e dopo la realizzazione dell'intervento, da parte dei competenti servizi regionali, nazionali e comunitari;
 - presentare all'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport, idoneo rendiconto finale sulla spesa e, su richiesta, rendiconti parziali, eventualmente corredati da relazioni illustrative dell'opera realizzata. Apposite certificazioni di spesa e/o resoconti dovranno essere presentate all'Assessorato regionale competente, al momento della richiesta di erogazione delle somme spettanti, secondo quanto stabilito dalla L.R. n° 5 del 07.08.2007;
 - restituire eventuali contributi non utilizzati e/o non spettanti, oltre a risarcire ogni eventuale danno che dovesse prodursi alla Regione a causa della mancata o incompleta realizzazione dell'intervento;
 - rispettare il cronogramma indicato nella scheda sintetica;

- non variare la destinazione delle opere finanziate per un periodo non inferiore a cinque anni dal completamento dell'operazione;
 - fornire apposita dichiarazione di proprietà o disponibilità in uso, in tal caso regolato da apposita convenzione, ai sensi della Legge n° 23 del 11.01.1996, dell'immobile su cui è previsto l'intervento.
8. Di inoltrare richiesta di finanziamento alla Ras.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA**
F.to Geom. Bruno Besalduch

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare “Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei locali della palestra delle scuole medie ed elementari”

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l’unita proposta di deliberazione di pari oggetto del Settore Edilizia Pubblica e Privata;
- Acquisito sulla stessa il parere ex art. 49 del T.U.E.L. da parte del Responsabile proponente;
- Acquisito in merito il parere favorevole di regolarità contabile da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
- Con il consenso unanime dei presenti;

DELIBERA

1. di approvare, in conformità, la proposta del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Privata e i suoi allegati parte integrante e sostanziale dell’atto;
2. di demandare al Responsabile del Settore ogni conseguente adempimento di competenza;
3. di dichiarare con separata votazione unanime la deliberazione immediatamente esecutiva.